



Дом 247 кв.м. г.Светлогорск



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 434,688.39

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Светлогорск
Добавлено:	27.09.2024
Описание:	

Продается таунхаус 247 кв. м Светлогорск, ул. Балтийская д.12А, с подземным монолитным гаражом 57кв. м Земельный участок 4 сотки (аренда до 2049г) с правом выкупа в собственность.

Первый этаж - парадный вход, кухня-гостиная, санузел. Второй этаж -

две комнаты и санузел, выход на балкон. Третий этаж - две комнаты, санузел. Дом построен из керамического красного кирпича, утепление каменная вата. Отделка серый ключ. Сделаны инженерные шахты, подготовка под камин. Высота каждого этажа 2.8м. Все коммуникации центральные! Газ на участке! Электричество- 10 кВт. можно увеличить мощность. Дом находится в живописной части города Светлогорска. До моря 10 мин. пешим шагом. Рядом вся развитая инфраструктура. Кадастровый номер дом: 39:17:010013:66

Кадастровый номер участка: 39:17:010013:2 Ориентир:

ул. Маяковского, ул. Заречный проезд, ул. Гагарина, Калининградский проспект. История города Светлогорска: Поселение, получившее впоследствии имя Раушен (нем. Rauschen), располагалось на северной оконечности Самбийского полуострова (Земланд). Название Земланд впервые упоминается в 1073 году, как земля, которую населяют пруссы, при этом они сами называли себя другим именем: сембы. Первое упоминание языческого поселения на месте Раушена относится к 1258 году, тогда это поселение пруссов именовалось Рузе-Мотер, что в переводе со старопрусского означает погребное место, край погребов. Располагался Рузе-Мотер на берегу нынешнего озера Тихого, отделённого от моря высокой береговой дюной; жители его занимались рыбной ловлей и охотой. #8292286#

Состояние:	Must be reformed
Построен:	2013



Общие

Готовые кв.м.: 247 кв м
Площадь участка: 400 кв м

Room details

Total rooms: 5

Building details

Number of Garages: 1
Количество этажей: 3

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T697821/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 97102193

