

## listing



## Информация об агенте

|                    |   |
|--------------------|---|
| Название:          | Si Spain  |
| Название компании: |   |
| Страна:            | Испания   |
| Experience since:  | 2010  |
| Тип услуг:         | Selling a Property  |
| Specialties:       | Consulting  |
| Property Type:     | Apartments, Houses, Other                                 |
| Телефон:           | +44 (7961) 222-720  |
| Languages:         | English   |
| Веб-сайт:          | <a href="https://sispain.co.uk">https://sispain.co.uk</a> |

## Детали объявления

|               |             |
|---------------|-------------|
| Недвижимость: | На продажу  |
| Цена:         | EUR 299,000 |

## Местоположение

|            |                  |
|------------|------------------|
| Страна:    | Испания          |
| Адрес:     | Roda Golf Resort |
| Добавлено: | 04.10.2024       |
| Описание:  |                  |

## НОВЫЕ БУНГАЛО В РОДА ГОЛЬФ

Новый жилой комплекс, расположенный на участке, обращенном на юг, в престижном комплексе Roda Golf & Beach Resort, граничащем с полем с ухоженными фервеями и озерами. Этот красивый комплекс состоит из 37 просторных домов, окружающих потрясающий бассейн и общие сады.

Этот современный жилой комплекс предлагает широкий выбор типов недвижимости, видов и ориентации в соответствии с вашими требованиями. Все бунгало могут похвастаться 3 спальнями с двуспальными кроватями, 2 ванными комнатами, светлой и просторной гостиной-столовой открытой планировки с американской кухней и фантастическим внешним пространством. Все они включают в себя парковку на бездорожье и частную кладовую.

18 бунгало на первом этаже имеют внутреннюю террасу и сад, которые ведут к общим садам и бассейну, а также большую закрытую заднюю террасу и сад.

18 пентхаусов включают в себя фронтальный балкон, выходящий в гостиную, а также фантастический частный солярий площадью 90 м2 с летней кухней на крыше.



Жилой комплекс был спроектирован таким образом, чтобы максимально использовать пространство и свет. Великолепно построенный и включающий широкий спектр дополнительных услуг, этот эксклюзивный проект является настоящим оазисом на испанском побережье Коста Калида.

В самом центре комплекса находится потрясающий общий бассейн, окруженный средиземноморской растительностью. Благодаря ориентации на южную сторону, он является идеальным местом для плавания, отдыха и наслаждения мурсийским солнцем в течение всего дня.

Помимо фантастического внутреннего пространства, дома на первом этаже могут похвастаться красивой передней террасой и дополнительным частным садом, который ведет во внутреннюю часть комплекса с его потрясающими общими садами и бассейном.

Кроме того, они предлагают заднюю террасу и огороженный сад для максимального уединения, с воротами, ведущими на внешнюю территорию урбанизации. Двойная ориентация обеспечивает домам солнце и тень в течение всего дня.

Прекрасное 18-луночное поле с озерами, стратегически расположенными бункерами, волнистой зеленью и пышной средиземноморской растительностью, спроектированное Дэйвом Томасом. Частный курорт с круглосуточной охраной, собственной стоянкой такси, потрясающим клубным домом с рестораном a la carte, тренажерным залом с видом на озеро и спортивной площадкой. И все это всего в нескольких минутах ходьбы или езды на велосипеде от пляжей и спокойных вод внутренней лагуны Мар Менор.

На пороге этого жилого комплекса находится фантастический выбор золотистых песчаных пляжей, а также широкий выбор водных видов спорта. Наслаждайтесь как Мар-Менором, так и Средиземным морем из этого райского уголка на мурсийском побережье.

## Общие

|                  |          |
|------------------|----------|
| Спальни:         | 3        |
| Ванные комнаты:  | 2        |
| Готовые кв.м.:   | 93 кв м  |
| Площадь участка: | 210 кв м |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|           |                    |
|-----------|--------------------|
| Телефон:  | 07961 222720       |
| IMLIX ID: | RG RR RES AP PH 3B |



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

