



## \*Compropriedade de apartamento T1+2 periodo 'C' no Pestana Valley Nature Resort– Carvoeiro, Algarve



### Информация об агенте

Название:	MIGUEL FERREIRO
Название компании:	Balsa Invest
Страна:	Португалия
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments
Телефон:	+351 (912) 161-547
Languages:	Portuguese
Веб-сайт:	

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 140,000

### Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Faro
Город:	Lagoa
Добавлено:	02.10.2024

#### Описание:

\*Compropriedade de apartamento de T1 + 2 no novo empreendimento turístico The Valley Nature Resort, nas Sesmarias e a 1,5 quilómetros das praias de Ferragudo.

Este fantástico apartamento de arquitetura contemporânea, situa-se no rés do chão de um prédio de somente quatro apartamentos.

É composto por sala de estar com cozinha elegantemente equipada em plano aberto e acesso a um dos terraços. O quarto tem roupeiro embutido, casa de banho em suite e acesso ao terraço e jardim. As duas restantes divisões podem ser convertidas em sala de estar, quarto ou escritório e são apoiadas por mais uma casa de banho completa com duche. Este imóvel é rodeado por jardim de uso exclusivo e está equipado com ar condicionado.

As zonas de lazer comum são constituídas por jardins e piscina. Vendido mobilado.

\*Com o investimento de 135.000 poderá ser comproprietário de uma propriedade plena que será sua para utilizar anualmente num sistema de rotação.

Irá tornar-se proprietário em conjunto com outros 3 proprietários independentes, de um moderno apartamento no nosso empreendimento, sendo que cada 1/4 da propriedade será escriturado individualmente.

Esta modalidade permite a redução de custos inerentes a encargos fiscais e manutenções que serão



divididos em 4 partes iguais por cada proprietário que poderá utilizar a propriedade durante 13 semanas por ano!

Ao adquirir uma propriedade num dos Resorts do Grupo Pestana no Algarve, oferecemos o Resort card para usufruir de desconto nos nossos restaurantes e bares em conjunto com o Programa de fidelização Pestana Guest Card (PGC) com inúmeras vantagens!

O grupo Pestana é o maior Grupo multinacional de origem portuguesa no sector do Turismo, estando presente na Europa, nas Américas e em África, com mais de 100 hotéis e 12.000 quartos sob gestão direta, sendo eleito por mais de 3.5 milhões de Clientes ano.

Na hotelaria, o seu principal negócio, o Grupo opera com quatro marcas: Pestana Hotels & Resorts, Pestana Collection Hotels, Pestana Pousadas de Portugal e Pestana CR7 Lifestyle Hotels.

Com o objetivo de oferecer produtos completos e atrativos, o Grupo opera ainda em várias áreas de negócio: hotelaria, imobiliário turístico, turismo vacacional, golfe, casinos e indústria.

- REF: VQS122AC - REF: VQS122AC

Новый: да  
Построен: 2024

## Общие

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 96,55 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: VQS122AC

