



## Prédio em Lordelo Do Ouro E Massarelos de 311,00 m<sup>2</sup>



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 790,000

### Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Porto
Город:	Порту
Почтовый индекс:	4100-108
Добавлено:	06.11.2024
Описание:	

**\*\*Prédio com Localização Prime no Porto – Próximo da Casa da Música\*\***

Este edifício de três pisos na Rua Belos Ares é uma oportunidade única de investimento no coração do Porto..

Com 261 m<sup>2</sup> de área bruta de construção, o prédio pode ser transformado em apartamentos modernos ou em uma fantástica moradia unifamiliar, mantendo sua arquitetura original.

**\*\*Características do Prédio\*\*:**

- **\*\*Área total do terreno:\*\*** 266,9 m<sup>2</sup>

- **\*\*Área bruta privativa:\*\*** 174 m<sup>2</sup>

- **\*\*Área bruta dependente:\*\*** 87 m<sup>2</sup>

- **\*\*Três pisos\*\***, com divisões amplas e bem distribuídas, ideais para renovação



- Espaço exterior com quintal, perfeito para uso privativo ou áreas comuns

Localizado a poucos minutos da Casa da Música, este imóvel é ideal para quem busca o charme do Porto com a conveniência de uma localização privilegiada.

**\*\*Excelente oportunidade para investidores ou para criação de um projeto residencial exclusivo!\*\***

#ref: 129736

Построен: 1989

## Общие

Готовые кв.м.: 311 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T95020/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T95020/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 129736

