



## listing



### Информация об агенте

|                    |   |
|--------------------|---|
| Название:          | Maklar Byran  |
| Название компании: |   |
| Страна:            | Испания   |
| Experience since:  |   |
| Тип услуг:         | Selling a Property  |
| Specialties:       | Buyer's Agent   |
| Property Type:     | Apartments, Houses, Other                                       |
| Телефон:           | +34 (966) 730-129   |
| Languages:         | English, German, Spanish, Swedish                               |
| Веб-сайт:          | <a href="https://maklar-byran.com">https://maklar-byran.com</a> |

### Детали объявления

|               |             |
|---------------|-------------|
| Недвижимость: | На продажу  |
| Цена:         | EUR 265,000 |

### Местоположение

|            |            |
|------------|------------|
| Страна:    | Испания    |
| Адрес:     | PAU 8      |
| Добавлено: | 18.12.2024 |

Описание:

#### НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ОРИУЭЛА КОСТА

Новый жилой комплекс в современном стиле, состоящий из 12 объектов с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенных на трех уровнях с террасами.

Большинство объектов включает в себя частную парковку и кладовую на уровне гаража, а также несколько объектов с частным садом.

В пентхаусах предусмотрены просторные солярии с удивительными видами на окрестности. Светлые помещения со средиземноморскими штрихами, где элегантность сочетается с теплотой. Отделка в нейтральных тонах с преобладанием белого цвета создает спокойную и уютную атмосферу.

Кухня открытой планировки легко интегрируется с гостиной, создавая современную и функциональную обстановку. Наслаждайтесь комфортом и аутентичностью в каждом уголке, где натуральные текстуры придают особый шарм. Добро пожаловать в средиземноморскую жизнь, где свет и простота объединяются, чтобы создать теплую и привлекательную атмосферу.



Резиденция является частью уже сформировавшегося сообщества с частными подъездами, хорошей общей парковкой, садами и отличным бассейном.

Оздоровление и удовольствие для владельцев, которые также будут иметь услуги для своих семей, такие как международные школы, детские площадки или самые признанные медицинские центры, наслаждаясь жизнью в наших 320 солнечных дней в году.

Жилой комплекс расположен в одном из самых привилегированных районов Вилламартин-PAU8, в закрытой и частной урбанизации, полностью законченной.

Светлые помещения со средиземноморскими нотками, где элегантность сочетается с теплотой. Отделка в нейтральных тонах с преобладанием белого цвета придает этим квартирам спокойную и уютную атмосферу. Кухня открытой планировки легко  
Кухня открытой планировки легко интегрируется с гостиной, создавая современную и функциональную обстановку. Наслаждайтесь комфортом и аутентичностью в каждом уголке, где натуральные текстуры придают особый шарм. Добро пожаловать в средиземноморскую жизнь, где свет и простота объединяются, чтобы создать теплый и гостеприимный дом.

Дома оборудованы электрическими и телекоммуникационными розетками в соответствии с требованиями низковольтных электротехнических норм.

Домофон для связи между домом и главным входом.

Система домашней автоматизации: управление шторами, сигнализация, управление освещением (гостиная и кухня).

Предварительная установка центрального кондиционирования воздуха.

Полностью оборудованная система сигнализации с одним датчиком на комнату, сенсорным пультом и сиреной.

Бронированная бронированная дверь главного входа с наружной коричневой и белой внутренней панелью.

Белые лакированные межкомнатные двери с квадратными ручками из нержавеющей стали.

Встроенные шкафы с раздвижными белыми дверями и системой плавного закрывания.

В пентхаусах предусмотрена предварительная установка кухни: водопровод, смеситель, слив и розетка.

Этот комплекс сочетает в себе спокойствие жизни в тихом месте и комфорт всех услуг под рукой.

Residencial находится в приятном окружении гольф-поля Villamartín, урбанизации, расположенной на побережье Коста Бланка, всего в 45 минутах езды от аэропорта Аликанте и в 1 часе езды от аэропорта Мурсия - Корвера, с доступом к широкому спектру услуг, таких как торговые центры, супермаркеты и всего в 10 минутах от великолепных песчаных пляжей этого района.

Новый: да

## **Общие**

Спальни: 2

Ванные комнаты: 2



Готовые кв.м.: 73 кв м

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Телефон: 966730129  
IMLIX ID: REDSP-31304

