

## listing



## Информация об агенте

Название:	Maklar Byran
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (966) 730-129
Languages:	English, German, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	<a href="https://maklar-byran.com">https://maklar-byran.com</a>

## Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 700,000

## Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Las Orquídeas
Добавлено:	18.12.2024

Описание:

Продажа новых вилл в La Manga Club - роскошная жизнь на престижном курорте

Современные, просторные виллы в центре города

Откройте для себя потрясающие новые виллы на продажу в La Manga Club, продуманные до мелочей, чтобы удовлетворить потребности современной жизни. Эти роскошные объекты предлагают практичные планировки, высококлассную отделку и доступ ко всем удобствам этого всемирно известного курорта.

Расположенный в самом сердце La Manga Club, этот эксклюзивный комплекс включает 29 просторных участков площадью от 500 до 746 м<sup>2</sup>. Покупатели могут выбрать виллы с 2, 3 или 4 спальнями, с частными бассейнами, ландшафтными садами и охраняемой парковкой. Независимо от того, ищете ли вы дом для отдыха или для постоянного проживания, эти виллы предлагают идеальное сочетание комфорта, стиля и удобства.

Премиальные характеристики и высококачественная отделка



Каждая вилла построена по самым высоким стандартам, в ней использованы современные элементы дизайна и передовые технологии для максимального комфорта. Ключевые особенности включают:

Высокоэффективные алюминиевые столярные изделия с термомостами (CORTIZO или аналогичные).

Изолирующие двойные стеклопакеты для энергоэффективности и комфорта.

Системы домашней автоматизации для управления освещением, электричеством и электроникой.

Аэротермальные системы для отопления, охлаждения и горячего водоснабжения.

Высокоэффективная вентиляция с управляемыми механическими системами.

Системы безопасности, включая сигнализацию и предварительно установленное видеонаблюдение.

Эксклюзивное местоположение - курорт Ла Манга Клуб

La Manga Club - один из ведущих европейских курортов для спорта и отдыха, предлагающий непревзойденный стиль жизни в потрясающем средиземноморском окружении. Курорт, занимающий территорию в 1 400 акров (560 гектаров), граничит с природными парками и нетронутыми пляжами, обеспечивая захватывающее дух окружение и круглогодичное солнечное сияние.

Жители пользуются доступом к удобствам мирового класса, включая:

Три чемпионских поля для гольфа на 18 лунок

Ракетный клуб с 28 кортами для игры в теннис и падель

Фитнес- и спа-центры в Grand Hyatt La Manga Club Golf & Spa

Частный пляж и изысканные рестораны

Футбольные поля, соответствующие стандартам ФИФА, для любителей спорта

Отличное транспортное сообщение и близлежащие достопримечательности

La Manga Club имеет прекрасное расположение и отличное транспортное сообщение с крупными европейскими городами:

Аэропорт Корвера - 50 км (около 35 минут на машине)

Аэропорт Аликанте - 100 км (около 1 часа езды на автомобиле).



Другие близлежащие достопримечательности включают:

Пляжи - Менее 3 км до нетронутого средиземноморского побережья.

Поля для гольфа - на территории отеля есть три чемпионских поля.

Торговые центры - Расположены в 10-15 км от отеля, где вы сможете приобрести все необходимые товары.

Пристани и порты - в пределах 20 км для любителей парусного спорта и водных видов спорта.

Идеальное место для роскошной жизни

La Manga Club - это динамичное и безопасное сообщество, идеально подходящее для семей, пенсионеров и любителей гольфа. Наслаждайтесь спокойным и уединенным образом жизни с доступом к первоклассным удобствам, окруженным природной красотой и современными удобствами.

Ощутите роскошь жизни во всей ее красе с этими новыми виллами в La Manga Club. Не упустите эту возможность стать владельцем дома на одном из самых престижных европейских курортов.

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить более подробную информацию или запланировать визит.

Новый: да

## **Общие**

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 123 кв м  
Площадь участка: 570 кв м

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

Телефон: 966730129  
IMLIX ID: 50166



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

