



Продажа ГАБа 134м2



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 375,827

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Москва
Город:	Москва
Добавлено:	26.12.2024
Описание:	

Продажа торгового помещения с арендаторами сетевой магазин "Винлаб" и "маркетплейс" по адресу: ул.Просторная дом 14. Общая площадь 134м2. Помещение расположено на 1-м этаже жилого дома. Место для рекламы. Два отдельных входа. Высота потолка 4метра. У каждого арендатора есть свой санузел. Электрическая мощность 50 кВт. Хороший автомобильный и пешеходный трафик. Арендатор супермаркет "Винлаб"-договор аренды до 2030 -го года, МАП-177тысяч рублей. Безусловная индексация 3%. Второй арендатор "Маркетплейс-договор на 11 месяцев, МАП-120 тысяч рублей. Стоимость продажи 39млн587тыс.рублей. В собственности у Юр.лица, УСН. Без комиссии. #8790863#

Общие

Готовые кв.м.:	134 кв м
Floor Number:	1

Building details

Количество этажей:	11
--------------------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/JEEA-T782589/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

103620699

