



## listing



### Информация об агенте

Название:	André Beckers
Электронный адрес:	info@vivacosta.es
Название компании:	Vivacosta
Страна:	Испания
Experience since:	2000
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Телефон:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://vivacosta.es">https://vivacosta.es</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 995,000

### Местоположение

Адрес:	Lomas De La Juliana
Добавлено:	01.01.2025
Описание:	

Эксклюзивные виллы новой постройки в Альгорфе рядом с гольф-курортом Ла Финка

Спокойная жизнь в прекрасном месте

Откройте для себя эти роскошные виллы-новостройки в живописном городе Алгорфа, расположенные на обширных участках площадью более 10 000 м<sup>2</sup>. Расположенные всего в 2 км от гольф-курорта La Finca и рядом с теннисным клубом Almoradí, эти виллы предназначены для тех, кто ценит уединение, элегантность и близость к первоклассным местам отдыха.

Расположенный в самом сердце южной части Коста-Бланки, Альгорфа предлагает спокойную обстановку в окружении природы, с легким доступом к золотым пескам пляжа Гуардамар, всего в нескольких минутах езды. Это идиллическое местоположение обеспечивает образ жизни, который сочетает в себе расслабление и удобство.

Просторные виллы с 4 спальнями и возможностью персонализации

В этих элегантных виллах четыре просторные спальни, а за дополнительную плату можно добавить пятую спальню, солярий или подземный этаж. Дома спроектированы с открытой планировкой и



могут похвастаться:

Современная кухня, органично интегрированная с гостиной.

Большие окна и раздвижные стеклянные двери для обильного естественного освещения и вентиляции.

Прямой выход на частную террасу и к бассейну, где можно наслаждаться солнечными средиземноморскими днями.

Частная парковка на участке для дополнительного удобства.

Премиум-функции для современного комфорта

Каждая вилла оснащена высококачественной отделкой и самыми современными функциями для обеспечения максимального комфорта и экологичности:

Светодиодное освещение во всем доме.

Моторизованные электрические жалюзи для удобства использования.

Автоматические въездные ворота для повышения безопасности.

Аэротермальный водонагреватель Ariston для повышения энергоэффективности.

Полы с подогревом в ваннных комнатах для дополнительной роскоши.

Частный бассейн для отдыха и развлечений.

Система солнечных батарей для экологичного проживания.

Комплексная система кондиционирования воздуха.

Видеодомофон для удобства и безопасности.

Близость к ключевым достопримечательностям

Эти виллы идеально расположены, чтобы обеспечить доступ к основным удобствам и достопримечательностям:

Гольф-курорт La Finca: 2 км.

Пляж Гуардамар: 12 км (около 15 минут на машине).

Аэропорт Аликанте: 40 км (35 минут на машине).

Аэропорт Мурсии: 55 км (45 минут на машине).

Торговые центры: Бульвар Зения, всего в 25 минутах езды.

Основные дороги: Автомагистраль AP-7 обеспечивает быстрый доступ к близлежащим городам, таким как Ориуэла, Эльче, Мурсия и Аликанте.

Ваш средиземноморский отдых ждет вас

Воспользуйтесь возможностью стать владельцем роскошнойвиллы в Алгорфе, сочетающей в себе современный дизайн, традиционный шарм и расслабленный средиземноморский образ жизни.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы назначить просмотр и начать жить своей мечтой!

Новый: да

## Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	199 кв м
Площадь участка:	10078 кв м

## Building details



Outdoor Amenities:

Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID:

SP-61370

