



## listing



### Информация об агенте

Название:	André Beckers
Электронный адрес:	info@vivacosta.es
Название компании:	Vivacosta
Страна:	Испания
Experience since:	2000
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Телефон:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://vivacosta.es">https://vivacosta.es</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 555,000

### Местоположение

Адрес:	Lo Marabú
Добавлено:	01.01.2025
Описание:	

Эксклюзивная средиземноморская жизнь в Ло Марабу, Сьюдад Кесада

Первоклассное местоположение с природой и удобством

Откройте для себя очарование жизни в Ло Марабу, Сьюдад Кесада, эксклюзивном жилом районе, сочетающем в себе современный комфорт и красоту средиземноморской природы. Расположенный в лучшем месте, этот комплекс предлагает легкий доступ к основным услугам, обеспечивая при этом безмятежную, спокойную обстановку. Всего в нескольких минутах езды находятся потрясающие соленые лагуны Ла Мата и Торревьеха - рай для любителей природы, фотографов и тех, кто стремится к здоровому образу жизни.

Прекрасные пляжи и развлечения на свежем воздухе

Всего в 15 минутах езды на автомобиле нетронутые пляжи Гуардамар-дель-Сегура и Торревьехи приглашают вас насладиться золотыми дюнами и кристально чистыми водами. Эти прибрежные жемчужины предлагают возможности для отдыха, занятий водными видами спорта и живописных прогулок вдоль берега. Для любителей активного отдыха здесь проложены многочисленные пешеходные и велосипедные маршруты, а любители гольфа оценят близость нескольких



---

престижных полей для гольфа, обеспечивающих первоклассный спортивный опыт.

**Высококачественные дома и удобства**

В этом жилом комплексе представлены дома с продуманным дизайном, в том числе:

**Бунгало:** Бунгало на первом этаже с частным садом или солярием на верхнем этаже. Все бунгало включают в себя две спальни, две ванные комнаты, парковочное место и кладовую, расположенные вокруг центральной общей зоны с бассейном и ландшафтными садами.

**Виллы:** Отдельные дома с тремя спальнями и тремя ванными комнатами, одноэтажные или двухэтажные. Каждая вилла включает в себя частный бассейн, солярий и парковку на территории участка. По желанию можно заказать подвальные помещения.

**Современный комфорт и исключительные характеристики**

Каждый дом построен с использованием высококачественных материалов и отделки:

Окна ПВХ с двойным остеклением и моторизованными ставнями с дистанционным управлением.

Электрические полы с подогревом в ванных комнатах.

Канальные кондиционеры.

Виллы с частными бассейнами (3,00 x 6,00 м) и душами из нержавеющей стали.

Общие бассейны с детской зоной для жителей бунгало.

В качестве специального предложения на старте продаж некоторые дома включают в себя бытовую технику и комплект мебели.

**Отличное транспортное сообщение и местные достопримечательности**

Стратегически расположенный в Рохалесе, Аликанте, этот комплекс предлагает отличную инфраструктуру и удобное транспортное сообщение:

Аэропорт Аликанте-Эльче (ALC): 38 км (35 минут на машине).

Аэропорт Мурсия-Корвера (RMU): 65 км (50 минут на машине).

Близость к основным дорогам, таким как AP-7 и N-332, обеспечивает легкий доступ к близлежащим городам и достопримечательностям.

Местные торговые центры, рестораны и повседневные удобства находятся в нескольких минутах ходьбы.

**Примите средиземноморскую жизнь**

Благодаря идеальному сочетанию современной жизни, природной красоты и непревзойденного удобства этот жилой комплекс в Ло Марабу - идеальный выбор для тех, кто стремится к высококачественному образу жизни. Не упустите шанс инвестировать в дом своей мечты в самом сердце Средиземноморья.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы назначить просмотр или узнать больше об этом исключительном проекте!

Новый:  да  нет

## **Общие**

Спальни: 3



Ванные комнаты: 3  
Готовые кв.м.: 123 кв м  
Площадь участка: 255 кв м

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: SP-56452

