



## listing



### Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	<a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 995,000

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Roldán
Добавлено:	13.01.2025

Описание:

### НОВЫЕ ВИЛЛЫ В РОЛДАНЕ

Современные виллы в Рольдане , Торре Пачеко

Виллы площадью 199 м<sup>2</sup> построены на участках 385 м<sup>2</sup>, 438 м<sup>2</sup> и 490 м<sup>2</sup>.

Виллы имеют 3 спальни, две из которых с ванной комнатой. Кухня, обставленная высококачественными материалами по выбору владельца, включая электроприборы, представляет собой открытую концепцию со столовой, окруженной большими окнами, которые обеспечивают приятное освещение в течение всего дня и прямой доступ к бассейну и частным садовым участкам, полностью отделанным.

Кондиционирование воздуха (горячее/холодное) по воздуховодам включено в стоимость. Уделяя



внимание мельчайшим деталям в отделке, используя материалы высочайшего качества, индивидуальный дизайн и роскошь, не забывая о максимальном комфорте, мы добиваемся того, что домами можно наслаждаться как летом, так и мягкой зимой, делая их пригодными для проживания круглый год.

Гараж на 1 автомобиль и, кроме того, внешняя парковка для еще одного автомобиля, с отдельным входом.

Виллы, расположенные рядом с лучшими полями для гольфа, в муниципалитете Торре Пачеко.

В этом районе есть все необходимые для жизни услуги: супермаркеты, школы, медицинские центры, спортивные центры, аптеки и т.д..

Среди этих школ - британская школа King's College в Мурсии, которая находится всего в 8 минутах езды от нашего комплекса. Это единственная международная школа в этом районе, инспектируемая внешним органом, аккредитованным Министерством образования Великобритании для проверки британских школ за рубежом.

Не стоит забывать и о близости автомагистрали RM-19, которая соединяет наш жилой комплекс с городом Мурсия, расположенным в 30 минутах езды, и аэропортом Корвера (Мурсия), находящимся в 20 минутах езды. Аэропорт Аликанте находится в 1 часе езды.

Поездка на автомобиле до Картахены займет 25 минут.

Рядом с домом есть несколько торговых центров: торговый центр Dos Mares в Сан-Хавьере находится в 15 минутах езды, а Espacio Mediterraneo в Картахене - в 22 минутах.

Расстояние до ближайшего пляжа Мар Менор в Лос Алькасарес составляет 18 км, что соответствует 19 минутам езды на автомобиле.

Новый: да

## Общие

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 199 кв м  
Площадь участка: 385 кв м

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Телефон: 966718006  
IMLIX ID: 00-49003



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

