



## listing



### Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	<a href="https://propertyforsaleci.udadquesada.com">https://propertyforsaleci.udadquesada.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 245,000

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	El Playazo
Добавлено:	13.01.2025

Описание:

#### НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ВЕРЕ

Новый жилой комплекс апартаментов в Вере всего в 400 м от огромного пляжа Вера под названием "El Playazo".

Типология: первый этаж с двумя частными садами, по одному в каждой ориентации, что позволяет вам наслаждаться солнцем или тенью, когда вы хотите, в зависимости от времени суток или сезона года. На первых этажах есть террасы, а в пентхаусах - большие солярии.

Все квартиры имеют потолки увеличенной высоты (2,95 м), что создает ощущение простора.

Кухня полностью меблирована и оборудована, объединена с гостиной-столовой с барной зоной.



Двери и встроенные шкафы покрыты белым лаком, а пол сделан из ламинированного дерева.

Кондиционирование воздуха "горячий-холодный" и горячая вода генерируются современным аэротермическим устройством DAIKIN, технология, позволяющая экономить до 70% электроэнергии по сравнению с традиционными системами.

Все ваннные комнаты оснащены душем вместо ванны, утепленными зеркалами, а также каменной столешницей и стеклянной перегородкой в главной ванной комнате.

Жалюзи в гостиной и главной спальне - электрические, герметичные и с регулируемыми планками.

Сады и солярий поставляются с полами, отделанными искусственной травой и красивым мощением, имитирующим дерево.

Каждый дом включает частное открытое парковочное место.

Каждый блок продвижения имеет независимый лифт.

Как здания, так и квартиры имеют ряд биоклиматических архитектурных характеристик (ориентация, изоляция, окна и ставни, беседки), которые позволяют оптимально регулировать естественную вентиляцию, температуру и свет в течение различных сезонов года.

Коммунальные зоны состоят из пешеходных площадей и зеленых зон, с большим бассейном для взрослых и еще одним для детей на центральной площади.

Вся урбанизация не имеет архитектурных барьеров для инвалидов. Здесь гарантированы спокойствие и релаксация.

Вера - одно из лучших натуралистских мест в Европе, признанное за качество и чистоту своих вод.

Она предлагает шесть километров пляжей (Лас-Маринас-Болага, Пуэрто-Рей, Эль-Плайясо, Квитапеллехос).

Вера граничит с такими известными туристическими направлениями, как Мохакар и пещеры Альмансора.

Жилой комплекс расположен примерно в 1,5 часах езды от аэропорта Мурсия - Корвера и примерно в 2 часах езды от аэропорта Аликанте.

Новый: да

## **Общие**

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	107 кв м



## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Телефон: 966718006

IMLIX ID: 00-81199

