



## listing



### Информация об агенте

Название:	Spain Property Shop
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1989
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 399,950

### Местоположение

Страна:	Испания
Добавлено:	15.01.2025
Описание:	

Эта великолепная вилла расположена в одном из лучших мест в Ciudad Quesada (Рохалес), в пешей доступности от всех необходимых удобств, баров, ресторанов и зон отдыха. Недвижимость предлагает идеальное сочетание комфорта, функциональности и элегантности, идеально подходя как для круглогодичного проживания, так и для незабываемого отпуска. Основная планировка и особенности: Первый этаж: Просторная застекленная терраса, идеально подходящая для наслаждения естественным светом в любое время года. Две спальни, обе с встроенными шкафами. Одна из спален была преобразована в практичный гардероб. Полный санузел. Уютная гостиная-столовая с камином, идеально подходящая для отдыха и семейных встреч. Современная открытая кухня, полностью оборудованная, с барной стойкой и посудомоечной машиной. Из кухни есть выход в большое кладовое помещение с большим количеством места для хранения. Закрытый гараж, соединенный с кладовой, в отличном состоянии, в настоящее время используется как дополнительное место для хранения, с многочисленными шкафами и практичной организацией. Второй этаж: Через внешнюю лестницу вы попадаете в отдельную комнату, которая включает двуспальную спальню с собственной ванной комнатой, предоставляя частность и комфорт для гостей или членов семьи. Внешние и дополнительные преимущества: Частный бассейн и зона отдыха для наслаждения солнечным климатом региона. Центральное отопление с котлом и



топливным баком, экономичное и эффективное решение для холодных месяцев. Кондиционер для обеспечения комфорта летом. Крытая парковка на участке и большой закрытый гараж с прямым доступом в дом. Большой ухоженный участок с местом для активного отдыха и гарантированным спокойствием. Эта недвижимость выделяется не только своим планом и оснащением, но и отличным расположением в Ciudad Quesada, в одном из устоявшихся и востребованных районов, окруженном удобствами и в нескольких минутах от пляжей и полей для гольфа региона. Не упустите эту возможность! Эта вила настоятельно рекомендуется как для постоянного проживания, так и как второй дом для незабываемого отпуска.

## Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	120 кв м
Площадь участка:	500 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC3462953

