



## LOCAUX D'ACTIVITÉS / ENTREPÔTS A LOUER A MARGUERITTES - GARD



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	EUR 940

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Occitanie
Город:	Marguerittes
Почтовый индекс:	30320
Добавлено:	07.01.2025

Описание:

### LOCAUX D'ACTIVITÉS / ENTREPÔTS A LOUER A MARGUERITTES - GARD

Deux locaux d'activités / entrepôts identiques neufs d'une superficie d'environ 140 m<sup>2</sup> en totalité sur 2 niveaux chacun.

112 m<sup>2</sup> au sol (14 ml X 8 ml) + 28 m<sup>2</sup> de mezzanine métallique (3,5 ml X 8 ml)

Une kitchenette, un wc.

HSP : 6,20 sous pignon,

Dallage industriel,

1 portail métallique de 4 m de hauteur manuel,

Une porte piétonne,

Compteurs d'eau & électrique indépendants,

Fibre,

Alarme.

Parking sécurité (2 places par locaux)

Activités interdites : Activités salissantes, bruyantes

Idéal pour stockage

DPE : Non soumis



Taxe foncière : 15€ du m<sup>2</sup>  
Loyer mensuel : 940€ NET (pas de TVA)  
Honoraires agence : 15% HT du loyer annuel HC

EV Immobilier  
Philippe GIRAUD  
...  
RSAC 412 566 887 Montpellier  
...  
...

## Общие

Готовые кв.м.: 140 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/GCYT-T4754/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GCYT-T4754/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: GIR34EV6435

