



Помещение свободного назначения 62,6 кв. м.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 56,962

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Калининград
Добавлено:	21.01.2025
Описание:	

Эксклюзивное предложение от Century21 Expert Продается здание под коммерцию!
Характеристики: Площадь: 62,3 кв. метра Участок: 4,5 сотки Местоположение: рядом с популярной пивоварней "ПОНАРТ" Предлагаем вашему вниманию уникальный объект коммерческой недвижимости, идеально подходящий для успешного ведения бизнеса. Описание объекта: Отдельно стоящее здание площадью 62,3 квадратных метра расположено в выгодном месте, которое привлекает множество клиентов. Близость к пивоварне «ПОНАРТ» гарантирует дополнительный приток посетителей и создаёт благоприятные условия для развития вашего бизнеса. Преимущества: - Высокий туристический поток: Расположение в туристически привлекательной зоне гарантирует, что ваш бизнес будет пользоваться спросом круглый год. - Долгосрочная аренда: Участок предоставлен в аренду до 2050г. Это дает вам уверенность в стабильности вашего бизнеса на длительный срок и возможность планировать его развитие. - Возможности для расширения: Благодаря размеру участка, у вас есть возможность организовать летнюю террасу, открыть дополнительное пространство для клиентов или обустроить парковку. Инфраструктура: Объект находится в области с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости расположены: - Магазины: Продуктовые и специализированные магазины, что обеспечивает разнообразие предложений для ваших клиентов. - Кафе и рестораны: Соседние заведения создают конкурентную среду, но также и возможность для сотрудничества. - Остановка общественного транспорта: Удобный доступ для клиентов, что особенно важно для успешного бизнеса. Потенциал для бизнеса: Это помещение идеально подходит для разных форматов бизнеса, таких как: - Кафе или ресторан - Магазин - Бар или паб - Салон красоты - Офисное помещение для услуг Не упустите возможность приобрести это отличное помещение для вашего бизнеса!



Свяжитесь с нами для организации просмотра. CENTURY21 - ЗОЛОТОЙ СТАНДАРТ РИЭЛТОРСКИХ УСЛУГ Мы ценим ваше время! Полное юридическое сопровождение сделки! Согласуем комфортные условия по ипотеке в любом банке! Экономим до 50 % по ипотечному страхованию! Наши партнеры - самые востребованные банки города: Сбербанк, Открытие, ВТБ, Россельхозбанк, Газпромбанк, ДомРФ, Альфа-банк и др. Одобряем все категории заемщиков: моряки, индивидуальные предприниматели, собственники бизнеса, самозанятые, наемные работники. КОНСУЛЬТАЦИЯ БЕСПЛАТНО! ЗВОНИТЕ! #8800459#

Общие

Готовые кв.м.: 62.6 кв м
Floor Number: 1

Building details

Количество этажей: 1

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T788656/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 103837139

