



## listing



### Информация об агенте

Название:	Maklar Byran
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (966) 730-129
Languages:	English, German, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	<a href="https://maklar-byran.com">https://maklar-byran.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 249,950

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	San Pedro de Pinatar
Добавлено:	28.01.2025

Описание:

Новые бунгало в Сан-Педро-дель-Пинатар - отличное расположение в 500 м от пляжа

Эксклюзивные дома в стиле бутик рядом с побережьем

Откройте для себя эти элегантные бунгало нового строительства в самом центре Сан-Педро-дель-Пинатар, всего в 500 метрах от потрясающих пляжей Мар Менор. В этом бутиковом комплексе всего восемь фирменных домов, сочетающих в себе современный дизайн, комфорт и спокойный прибрежный образ жизни.

Доступные модели, соответствующие вашему стилю жизни

Модель «Сад/Первый этаж»: Имеет переднюю террасу и просторный задний дворик, идеально подходящий для жизни на свежем воздухе.

Лофт-модель пентхауса: Включает в себя частный солярий на крыше и переднюю террасу, откуда открываются виды и проникает большое количество солнечного света.

Детали модели Garden/Ground Floor

Попадите в светлую гостиную, которая плавно переходит в столовую и полностью оборудованную кухню. Большие раздвижные стеклянные двери пропускают естественный свет, создавая открытую



и гостеприимную атмосферу. Планировка включает две просторные спальни, в главной спальне есть ванная комната, а также современная семейная ванная комната.

### Основные характеристики модели пентхауса

Попасть в пентхаус можно по отдельной лестнице, ведущей на большую террасу. Внутри гостиная и столовая открытой планировки сочетаются с полностью оборудованной кухней. В доме две спальни, причем в главной спальне есть ванная комната. Частный солярий на крыше, доступный из кухни, представляет собой идеальное место для отдыха или развлечений. Дополнительное хранилище на первом этаже обеспечивает удобство.

### Ключевые особенности и удобства

Внутреннее и внешнее светодиодное освещение.

Полностью оборудованная кухня с индукционной плитой, духовкой, посудомоечной машиной и холодильником/морозильником.

Установлен кондиционер.

Специальное парковочное место.

Озелененный общий сад с бассейном для жителей.

### Сан-Педро-дель-Пинатар: прибрежное очарование и удобство

Расположенный на красивом побережье Мар Менор и Средиземного моря, Сан-Педро-дель-Пинатар - это рай для любителей водных видов спорта, парусного спорта и пляжного отдыха.

Близлежащий район Ло Паган предлагает природные грязевые ванны, спокойные воды и круглогодичные удобства, включая магазины, рестораны и развлекательные центры.

### Расстояние до основных достопримечательностей:

Торговый центр Dos Mares: 5 км

Аэропорт Мурсия/Корвера: 30 км

Аэропорт Аликанте: 75 км

Местные поля для гольфа: 10-20 км

Марина и парусные клубы: 2 км

### Забронируйте дом своей мечты сегодня

Завершение строительства запланировано на конец 2025 года, поэтому сейчас самое время забронировать свой новый дом в Сан-Педро-дель-Пинатар. Не упустите возможность насладиться сочетанием современной элегантности и прибрежного спокойствия. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше или договориться о визите!

Новый:  да  нет

### Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	66 кв м
Площадь участка:	20 кв м

### Building details



Outdoor Amenities:

Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

Телефон:

966730129

IMLIX ID:

REDSP-22478

