



## listing



### Информация об агенте

|                    |   |
|--------------------|---|
| Название:          | Spain Property Shop   |
| Название компании: |   |
| Страна:            | Испания   |
| Experience since:  | 1989  |
| Тип услуг:         | Selling a Property  |
| Specialties:       | Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting                                |
| Property Type:     | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other                |
| Телефон:           | +34 (965) 322-270   |
| Languages:         | English, French, Italian, Romanian, Spanish                             |
| Веб-сайт:          | <a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a> |

### Детали объявления

|               |             |
|---------------|-------------|
| Недвижимость: | На продажу  |
| Цена:         | EUR 435,000 |

### Местоположение

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Страна:            | Испания    |
| Добавлено:         | 29.01.2025 |
| Описание:          |            |
| Обзор недвижимости |            |

Откройте для себя воплощение современной роскоши в этой отдельной угловой вилле, расположенной в центре оживленного города Сан-Педро-дель-Пинатар, Мурсия. Этот потрясающий отель сочетает в себе современный дизайн с первоклассными удобствами, предлагая изысканный и комфортный образ жизни для взыскательных покупателей.

Ключевая особенность 4 просторные спальни: каждая спальня предлагает достаточно места, естественного света и продуманный дизайн для максимального комфорта. 3 стильные ванные комнаты. Эти ванные комнаты, оснащенные современной сантехникой и оборудованием, создают атмосферу спа-салона у себя дома. Частный бассейн с подогревом: наслаждайтесь роскошью бассейна с подогревом, который идеально подходит для круглогодичного купания и отдыха. Просторная парковка: удобное и безопасное парковочное место, обеспечивающее легкий доступ и душевное спокойствие. Полностью выложенная плиткой терраса: это элегантное открытое пространство идеально подходит для развлечений или просто отдыха под средиземноморским солнцем. Обширный солярий: частное убежище на крыше с потрясающим панорамным видом,



идеально подходящее для принятия солнечных ванн или вечерних посиделок. Расположение в центре: расположен в самом сердце Сан-Педро-дель-Пинатар, недалеко от пляжей, магазинов, ресторанов и местных достопримечательностей. Внутреннее распределение

**Первый этаж:** Гостиная открытой планировки: просторная и уютная гостиная с большими окнами, которые наполняют пространство естественным светом и плавно соединяют помещение с открытой террасой и бассейном. Обеденная зона: Обеденная зона, примыкающая к гостиной, является идеальным местом для семейного обеда и развлечения гостей. Современная кухня: эта кухня, оснащенная современной бытовой техникой, элегантной мебелью и просторной рабочей поверхностью, является мечтой шеф-повара. Одна спальня: хорошо оборудованная спальня на первом этаже, предлагающая универсальность для гостей, членов семьи или использования в качестве домашнего офиса. Одна ванная комната: стильная ванная комната с современным оборудованием, удобно расположенная для обслуживания спален и гостиных на первом этаже.

**Второй этаж:** Две дополнительные спальни: две просторные спальни на втором этаже, каждая из которых спроектирована с учетом комфорта и стиля. Большой балкон: на этот балкон можно попасть из спальни. Здесь можно насладиться утренним кофе или расслабиться вечером. Одна ванная комната: современная ванная комната с высококачественной сантехникой, обслуживающая спальни на первом этаже. **Второй этаж:** Мастер-люкс: роскошная главная спальня с собственной ванной комнатой, представляющая собой приватное убежище для релаксации и отдыха. Ванная комната в номере: эта ванная комната с элегантной сантехникой и элегантным дизайном предлагает спокойное уединение в главной спальне. Большой солярий: просторный солярий на крыше идеально подходит для принятия солнечных ванн, развлечений или просто наслаждения захватывающими дух видами. Открытое пространство Бассейн с подогревом: этот частный бассейн с подогревом, являющийся центральным элементом открытой площадки, идеально подходит для купания, отдыха и развлечений. Полностью выложенная плиткой терраса: элегантно оформленное открытое пространство, расширяющее жилую площадь, идеально подходящее для обедов на свежем воздухе или отдыха у бассейна. Просторное открытое пространство: тщательно спроектированный, чтобы обеспечить несколько зон для отдыха, обедов и развлечений, наслаждаясь прекрасным средиземноморским климатом.

Дополнительно: люкс на верхнем этаже, фруктовые деревья, полы с подогревом на кухне, в гостиной и ванных комнатах, обогреватель + навес для бассейна, душ на открытом воздухе, предварительная установка для летней кухни, расширенный бассейн 7 x 3 м, фильтр для воды, пакет освещения, дверь между кухней. & хранилище.

Эта вилла — больше, чем просто дом; это воплощение современной роскоши и удобства. Этот отель идеально подходит для тех, кто ищет сочетание изысканного дизайна и превосходного местоположения. Он предлагает все необходимое для исключительного проживания.

Для получения дополнительной информации или планирования просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами сегодня.

## **Общие**

Спальни:

4



Ванные комнаты: 3  
Готовые кв.м.: 143 кв м  
Площадь участка: 173 кв м

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: AG19147861

