



## listing



### Информация об агенте

Название:	New Build in Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2012
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (6708) 738-59
Languages:	English
Веб-сайт:	<a href="https://newbuildinspain.com">https://newbuildinspain.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 164,627

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	La Pinilla
Добавлено:	04.02.2025

Описание:

### НОВЫЕ БУНГАЛО В ФУЭНТЕ АЛАМО, МУРСИЯ

Новые бунгало в Фуэнте-Аламо, Мурсия.

Бунгало на первом этаже с частным садом и бунгало на верхнем этаже с частным солярием.

Это место предлагает исключительное природное окружение, вдали от шума и суеты больших городов и туристического давления на побережье. Кроме того, мы стремимся работать с точки зрения устойчивого развития, минимизируя воздействие на окружающую среду и максимально интегрируясь с местным сообществом. Здесь сбываются ваши мечты о спокойном и устойчивом образе жизни. Представьте себе, что каждое утро вы просыпаетесь в потрясающей природной обстановке, в окружении безмятежных пейзажей и уникальной красоты сельской местности Мурсии.

В новых проектах уделяется особое внимание энергоэффективности, использованию экологически чистых материалов и гармоничной интеграции с сельской средой. От проектирования недвижимости до планирования застройки мы стремимся сократить выбросы углекислого газа и



---

внедряем ответственную практику во всех видах деятельности.

При разработке проектов приоритет отдается энергоэффективности и интеграции в общину для создания высококачественного жилья в гармонии с окружающей средой.

Предварительная установка канальной системы кондиционирования, горячего/холодного воздуха, установка автоматов в опциях.

Видеодомофонная система.

Входная дверь, покрытая цветным лаком, с замком и антивандальной защитной фурнитурой.

Шкафы с багажником, обшитые изнутри, лакированные в белый цвет.

Кухонная мебель не входит в стоимость (по желанию):

- Меблирована настенными и базовыми шкафами. Полностью оборудована. Возможна любая модификация по желанию клиента.

- Каменная столешница.

- Мойка из нержавеющей стали, со смесителями Роса или аналогичными.

- Витрокерамическая варочная панель, вытяжка и электрическая духовка из нержавеющей стали.

Valay или аналогичные.

Система фотоэлектрических солнечных панелей с накопительным баком. Предварительная установка канальной системы кондиционирования, горячая/холодная, установка техники в опциях.

Возможность внесения изменений в недвижимость, при условии предварительной оценки, одобренной обеими сторонами.

Фуэнте-Аламо-де-Мурсия - город и муниципалитет в регионе Мурсия, на юге Испании. Он расположен в 22 км к северо-западу от Картахены и в 35 км к юго-западу от Мурсии.

Город лежит в бассейне реки Мар Менор, окруженной горами Альгарробо, Лос-Гомес, Лос-Викториас и Карраской. Вода с этих гор стекает в Рамбла-де-Фуэнте-Аламо, а затем в Мар-Менор.

Фуэнте-Аламо расположен в 30 минутах езды от аэропорта Мурсии - Корвера.

Новый: да

## Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	72 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Телефон:	670873859
IMLIX ID:	RN-38226



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

