



## €26000 - Old Stone House With Outbuildings to Renovate on a Plot of 1055m<sup>2</sup>



### Информация об агенте

Название:	Christophe GUAY
Название компании:	Agence TIC Ruffec
Страна:	Франция
Experience since:	1985
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Телефон:	+33 (545) 710-046
Languages:	French
Веб-сайт:	<a href="https://tic-ruffec.com">https://tic-ruffec.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 26,000

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Вильфаньян
Добавлено:	05.02.2025

#### Описание:

Old stone house to renovate. This property offers an ideal opportunity to design and create your dream home from A to Z.

#### Ground floor:

-Room (40m<sup>2</sup>): flagstone floor with fireplace

-Room (32m<sup>2</sup>): flagstone floor with fireplace

#### First floor:

-Convertible attic (72m<sup>2</sup>): wooden floor



Outside:

- Barn: clay floor
- Store rooms and hangar
- Stable
- Garden

-----  
-There is a water meter and an electricity meter.

-The whole on a surface of 1055m<sup>2</sup>.  
-----

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Georisques website:  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Построен: 1914

### **Общие**

Готовые кв.м.: 72 кв м  
Площадь участка: 1.055 кв м

### **Room details**

Total rooms: 2

### **Building details**

Количество этажей: 2

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: IX6.644.988



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

