



Germany. Duisburg. Apartment building.



Информация об агенте

Название:	Юрий М
Электронный адрес:	youland@mail.ru
Название компании:	EUROPE GmbH
Страна:	Россия
Specialties:	
Телефон:	+7921 (906) 737-7
Languages:	English, Russian
Веб-сайт:	http://www.youland.org

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 620,000

Местоположение

Страна:	Германия
Область:	Северный Рейн-Вестфалия
Город:	Дуйсбург
Адрес:	Дуйсбург
Добавлено:	10.02.2025

Описание:

Germany. Duisburg. Apartment building.

Apartment building in 47169 Duisburg, 526 m² (plot 424 m²)

Object code: 16841

Online viewing Remote purchase

€620,000

€1,178/m²

Object type apartment buildings

Year of construction 1973/2014

Floor 1-2-3-4

Total area 526 m²

Object status partially leased

Number of rooms 2 commercial premises and 6 apartments. 3 parking spaces

Annual income (actual) Soll: 34,080 (5.49%) €

plot 424 m²

house area 526 m²

2 commercial premises (area 186 m²)

6 apartments (area 340 m²)

3 parking spaces

Soll Jahresmiete: 34,080.00 €



Ist Jahresmiete: 23,889.00 €

Buyer's commission + 4.76% of the property value.

details on request

We will sell your apartment or house.

There is a choice of apartments and houses in various budgets, including commercial properties.

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:

+7921 (90673) 77-

IMLIX ID:

IX6.652.316

