



## listing



### Информация об агенте

Название:	New Build in Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2012
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (6708) 738-59
Languages:	English
Веб-сайт:	<a href="https://newbuildinspain.com">https://newbuildinspain.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 649,000

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Polop Hills
Добавлено:	18.02.2025

Описание:

Потрясающие новые виллы в Полопе с видом на море

Современные виллы с просторными участками и частными бассейнами

Откройте для себя эти эксклюзивные новые виллы в Полопе, расположенные на больших участках площадью от 351 м<sup>2</sup>. Эти дома предлагают идеальное сочетание современного дизайна, комфорта и захватывающих дух видов на море. Каждая вилла располагает частным бассейном 7x3 м с зоной для загара, большой террасой и крыльцом, а также частной парковкой, что делает их идеальным местом отдыха для тех, кто ищет спокойствия и роскоши.

Две модели вилл в соответствии с вашим образом жизни

Покупатели могут выбрать одну из двух различных моделей вилл, доступных в одноэтажном или двухэтажном варианте. Для тех, кто хочет максимально увеличить пространство на открытом воздухе, предлагается дополнительный частный солярий с панорамным видом на море - идеальное место, чтобы впитать средиземноморское солнце, которое светит в этом регионе большую часть года.

Высококачественная отделка и энергоэффективность



Эти виллы построены из высококачественных материалов и имеют современную отделку, обеспечивающую комфорт и энергоэффективность:

Моторизованные жалюзи в гостиной, кухне и спальнях.

Полы с подогревом во всех ванных комнатах.

Предварительно установленные канальные кондиционеры для круглогодичного комфорта.

Ландшафтный сад в средиземноморском стиле, не требующий особого ухода.

Усиленная входная дверь с системой безопасности для дополнительного спокойствия.

Аэротермальная система горячего водоснабжения.

Три фотоэлектрические солнечные панели, что позволяет получить сертификат энергоэффективности класса А.

Расположение в Полопе, недалеко от побережья

Полоп - очаровательный средиземноморский городок в регионе Марина Баха, к северо-востоку от Аликанте. Известный своей богатой историей, яркой гастрономией и потрясающей природой, город предлагает спокойный образ жизни, оставаясь при этом недалеко от побережья.

Ближайшие достопримечательности:

От Полопа до Бенидорма - 15 минут на машине (знаменитые пляжи, магазины и ночная жизнь).

От Полопа до Алтеи - 15 минут на машине (знаменит своим историческим старым городом и пристанью для яхт).

От Полопа до города Аликанте - 30 минут.

Международный аэропорт Аликанте - 40 минут.

Ла Нусия - 5 минут (славится спортивными сооружениями мирового класса).

Ближайший пляж - 8 км.

Идеальное сочетание природы и удобства

Благодаря удобному доступу к автомагистрали AP-7 жители поселка могут быстро добраться до всех крупных городов на побережье Коста-Бланка. В Полопе также проложены живописные пешеходные тропы, что делает его отличным выбором для любителей природы и активного отдыха.

Приобретите дом своей мечты уже сегодня! Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию или запланировать визит.

Новый: да

## Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	129 кв м
Площадь участка:	351 кв м

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

**Contact information**

Телефон: 670873859  
IMLIX ID: RN-84410

