



Продажа трехкомнатной квартиры в Казани рядом с ТЦ Горки Парк



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 129,382.77

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Татарстан
Город:	Казань
Добавлено:	07.04.2025

Описание:

Открыта продажа уютной полноценной трехкомнатной квартиры в отличном состоянии на ул. Даурская, 20 в Казани. Квартира полностью готова, чтобы сразу переехать и жить. Квартира большой площадью 62.4 кв.м. (с учетом балкона) на комфортном четвертом этаже кирпичного дома. В раздельном санузле на полу плитка, на стенах в мокрой зоне также плитка. На кухне в отличном состоянии качественный гарнитур, газовая плита и вытяжка. В квартире очень тепло, чисто и уютно. На входе металлическая дверь, окна пластиковые. Изюминка квартиры: две большие гардеробные, что позволяет не устанавливать в комнатах дополнительные шкафы. Площади комнат: Гостиная: 16.1 кв.м.; Спальня: 15.9 кв.м.; Спальня 2: 7.8 кв.м.; Кухня: 6.7 кв.м.; В доме установлен новый лифт, подъезд после косметического ремонта. Подъезд также чистый, ухоженный, на входе в подъезд установленный современный домофон с видеонаблюдением. Во дворе дома проведена реконструкция по программе "Наш двор": установлены детская и спортивная площадки, все тропинки асфальтированы. Соседи все хорошие, семейный и взрослые люди. Дом расположен в отличном по инфраструктуре месте: отсюда можно всегда и быстро добраться до любой точки города. Прямо в доме магазин пятерочка, в шаговой доступности пункты выдачи онлайн товаров, кафе и других магазинов. Во дворе дома детский сад №20, в 200 метрах школа №86, также в радиусе 400 метров: гимназия №8. Рядом парк "Комсомолец", сквер Карбышева. До центра 10 минут на авто, до станции метро "Аметьево" - 550 метров. Для автомобилей предусмотрены стоянки возле дома и сзади дома, что обеспечивает постоянное наличие свободных мест. Дополнительные преимущества: — Квартира без обременений и ограничений; — Взрослые собственники; — Без детских долей, материнский капитал не



выделялся; — Вся сумма в договоре. #8819191#

Состояние: Good

Построен: 1976

Общие

Готовые кв.м.: 59.8 кв м

Floor Number: 4

Building details

Количество этажей: 9

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T796773/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104125994

