



Продам трехкомнатную (3-комн.) квартиру, Хусаина Мавлютова ул, 48, Казань г



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 114,871.92

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Татарстан
Город:	Казань
Добавлено:	07.04.2025

Описание:

Открыта продажа прекрасной, уютной трехкомнатной квартиры в отличном состоянии на ул. Хусаина Мавлютова, 48 города Казани. В доме 1993 года постройки частично проводили ремонт: косметический в подъезде и замена лифта в 2021 году. Квартира большой площадью 59.4 кв.м. на высоком десятом этаже кирпичного дома. В санузле на полу плитка, на стенах в мокрой зоне также плитка. На кухне в отличном состоянии качественный гарнитур, газовая плита, вытяжка и мягкий угловой диван. По всей квартире установлены стальные радиаторы (в квартире тепло и уютно), летом работает кондиционер. На входе металлическая дверь, окна пластиковые. Изюминка квартиры: просторный (обшитый деревом) балкон площадью 6 кв.м. с прекрасным видом на город и шикарными закатами и рассветами. На полу везде ламинат, кроме кухни и прихожей: здесь на полу плитка. Потолки на кухне и в коридоре - натяжные. В квартире предусмотрен отдельный шкаф-гардероб длиной 4 метра. Подъезд также чистый, ухоженный, на входе в подъезд установлена современная дверь с окном, домофон. Соседи все хорошие, семейный и взрослые люди. Дом расположен в отличном по инфраструктуре месте: отсюда можно всегда и быстро добраться до любой точки города, до остановок "Парина" и "Медучилище" 200 м., в радиусе 200 метров детские сады №31, 33, 247, в радиусе 600 метрах гимназия №52, средняя школа №127, татарско-русская школа №10, художественная школа, медицинский колледж. Рядом огромное количество магазинов, аптек, служб доставки, большой торговый центр Сити-центр, пиццерия ДОДО, отличный парк для прогулок Калейдоскоп. Дополнительные преимущества: — Квартира без обременений и ограничений; — Взрослые собственники; — Без детских долей, материнский капитал не выделялся; — Вся сумма в договоре. #8819758#



Состояние: Good
Построен: 1993

Общие

Готовые кв.м.: 59.4 кв м
Floor Number: 10

Building details

Количество этажей: 10

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T796929/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104152186

