



## listing



### Информация об агенте

Название:	Costa Blanca Bolig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2009
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,013,218.27

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Cala Advocat
Добавлено:	23.04.2025
Описание:	

Виллы в средиземноморском стиле в Ла Фустера, Бенисса Коста

Эксклюзивные новые виллы в северной части Коста-Бланки

Откройте для себя исключительную возможность стать владельцем одного из всего четырех односемейных домов в престижном районе Ла Фустера, Бенисса Коста. Эти недавно построенные виллы идеально сочетают в себе ибисанский стиль и средиземноморскую элегантность, предлагая спокойный образ жизни всего в 1 км от пляжа Ла Фустера и в нескольких минутах езды от Кальпе, Морайры и Бениссы.

Одноуровневая жизнь на просторных участках

Каждая вилла спроектирована для комфорта и удобства:

3 спальни и 2 ванные комнаты на одном уровне

Жилая площадь 139,61 м<sup>2</sup> с открытой планировкой

Частные участки площадью более 800 м<sup>2</sup>, обеспечивающие простор для отдыха

Большие террасы (68.54 м<sup>2</sup>) с тенистыми беседками



Частный бассейн (29,50 м<sup>2</sup>) идеально подходит для солнечных дней

Дома расположены таким образом, чтобы обеспечить уединение и спокойствие, в окружении пышной растительности, создающей настоящий средиземноморский отдых.

**Архитектура, вдохновленная Ибицей**

Чистые линии, кубические объемы и использование натуральных материалов, таких как дерево и камень, отражают спокойный и утонченный характер Ибицы. Каждый элемент был разработан таким образом, чтобы гармонично вписаться в окружающую среду, создавая теплую и неподвластную времени атмосферу как внутри, так и снаружи.

**Комфорт и энергоэффективность**

Виллы построены по самым высоким стандартам, с использованием энергосберегающих технологий строительства и качественной отделки. Просторные и светлые интерьеры плавно переходят в наружные террасы, позволяя вам наслаждаться средиземноморским климатом круглый год.

**Стратегическое расположение рядом со всеми необходимыми объектами**

Расположенный в жилом районе с низкой плотностью населения, этот комплекс предлагает идеальный баланс между природой и доступностью. Поблизости находятся такие достопримечательности, как:

Пляж Ла Фустера - 1 км

Центры городов Кальпе, Морайра и Бенисса - 8-10 км.

Гольф-клуб Ифач - 7 км

Марина Морайры - 8 км

Аэропорт Аликанте - 84 км

Торговый центр Ла Марина (Ондара) - 35 км

**Ваш идеальный дом в Средиземноморье ждет вас**

Если вы ищете дом для постоянного проживания, отдыха или инвестиций, эти виллы в Ла Фустера предлагают непревзойденное сочетание местоположения, качества и дизайна.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше или организовать просмотр этого эксклюзивного комплекса.

Новый:  да  нет

## **Общие**

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	139 кв м
Площадь участка:	800 кв м

## **Energy efficiency**

Energy Consumption:	B
---------------------	---



## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: SP-64082

