



## Two buildings in property with land lot.

### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 14,240

### Местоположение

Страна:	Казахстан
Область:	Mangistauskaya Oblast'
Город:	Актау
Почтовый индекс:	130000
Добавлено:	24.04.2015

#### Описание:

Казахстан, г. Актау. Рядом с Каспийским морем.

Два офисных здания с землей в собственности расположены во 2-м микрорайоне города в жилой зоне.

Площадь участка 2000 м/кв.

Здание номер один — это одноэтажное здание арендуемое школой QSI. Учат детей английскому. Здание одноэтажное, но имеет технический этаж, который можно перепланировать и сделать 2-х этажным. Площадь 380 кв/м

Второе здание это коттедж. 2 этажа + подвал. Внутри оборудованно под школу на первом этаже и комнаты отдыха для персонала на втором. Площадь 350 кв/м. Есть гараж.

#### Расположение на карте:

<http://maps.google.com/?ie=UTF8&ll=43.636599,51.171693&spn=0.003704,0.00552&t=k&z=18>

С выделением объекта на карте.

<http://img.skitch.com/20100402-x98mp2mim959g2mis444kc4y6m.jpg>

Фотографии будут доступны скоро.

Цена за два здания и землю \$1.500.000

Возврат инвестиций \$150.000 в год в качестве арендной платы со школы.



Доп. сведения и вопросы по телефону +7(921) 751-81-66 или на электронную почту [art.fry@me.com](mailto:art.fry@me.com)

С уважением,

Арт Фрай.

Новый: да  
Состояние: Excellent  
Построен: 2007

## Общие

Готовые кв.м.: 730 кв м  
Floor Number: 2

## Utility details

Heating Fuel: Gas

## Building details

Parking: да  
Количество этажей: 2

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/CA-T72672/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/CA-T72672/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: IX926.276

