



## Grande maison proche des commodités



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 102,500

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Bort-les-Orgues
Posta kodu:	19110
Yayınlandı:	19.01.2024

### Açıklama:

Vous recherchez une grande maison avec un énorme potentiel sur le secteur de Bort les Orgues? Je vous propose ce bien, idéalement situé dans un quartier calme, à 3 minutes en voiture du centre ville, et des écoles et collège.

Cette maison se compose, au RDC, d'une grande entrée, une cuisine fermée, un séjour, une chambre, un cabinet de toilette et une buanderie. A l'étage, une seconde cuisine fermée, un grand séjour lumineux ouvrant sur le balcon, 3 chambres et une SDB avec WC séparés. Combles aménageables, double vitrage des années 80, chauffage électrique, 2 Garages et fosse sceptique.

Terrain clos et arboré de 704m<sup>2</sup>, avec une grande partie plein sud, idéal pour faire un potager.

Bien idéal pour une grande famille ou pour un investisseur souhaitant faire 2 logements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 102 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1970

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	139 m2
Arazi Büyüklüğü:	704 m2



---

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 339

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T526593/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T526593/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1187252

