



## Dpt Lot et Garonne (47), à vendre proche de MARMANDE Hôtel murs et FDC



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 896,000

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Marmande
Posta kodu:	47200
Yayınlandı:	05.02.2024

### Açıklama:

A VENDRE proche de MARMANDE (47) Hôtel familial de 16 chambres dans un parc arboré de 7612 m2 au bord de la rivière avec plages (bâtiment n°1). Il n'y a pas de rénovations à prévoir à court terme. BATIMENT N°2: Possibilité d'installer un restaurant/salle de réunion (salle +/- 100m2) au dessus la rivière. Les propriétaires/ exploitants peuvent également s'installer dans ce deuxième bâtiment. Vente d'affaire à cause de retraite des propriétaires. La clientèle actuelle sont surtout des touristes, des employés du zoning et les visiteurs du Garorock. L'hôtel se trouve proche de l'autoroute, sans nuisances sonores. VISITES SUR RENDEZ-VOUS - VAN ALBOOM TOM Conseiller immobilier CAPIFRANCE Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gov. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°949 287 809 - Greffe de SAINTE MAURE DE PEYRIAC) Tom VAN ALBOOM Entrepreneur Individuel ... Plus d'informations sur l

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	450 m2
-------------------	--------

### Room details

Total rooms:	16
--------------	----

### Lease terms

Date Available:	
-----------------	--



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3659594/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3659594/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

a-2000028408001

