



A Briançon, immeuble proche de la gare, des commerces et écoles.



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 475,000

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Şehir/İlçe:	Briançon
Posta kodu:	05100
Yayınlandı:	14.02.2024

Açıklama:

Situé dans la charmante ville de Briançon (05100), cet immeuble offre un emplacement privilégié proche de toutes commodités. Briançon, connue pour son histoire et son patrimoine riche, offre un cadre de vie agréable avec ses nombreux commerces. De plus, la proximité de la gare SNCF et des pistes de ski en fait une destination prisée des amateurs de sports d'hiver.

L'extérieur de ce bien se distingue par son garage accolé à l'immeuble. Vous bénéficierez également de 4 places de parking, offrant un confort et une facilité de stationnement appréciables. De plus, la présence d'un local commercial vient compléter ce bien, offrant des opportunités supplémentaires tant pour un investissement locatif que pour une activité commerciale.

Cet immeuble de 305 m² présente un potentiel intéressant grâce à sa surface habitable. À l'intérieur, vous découvrirez deux appartements, offrant ainsi la possibilité de logements séparés pour une famille ou la perspective d'un investissement locatif attractif. Ce bien offre un potentiel de personnalisation et d'aménagement selon vos besoins et vos préférences. Les caractéristiques mentionnées offrent un aperçu des possibilités offertes par ce bien unique à Briançon.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 475 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1950

Genel Bilgiler



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 305 m2
Arazi Büyüklüğü: 445 m2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 392

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T533363/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1227162

