



Immeuble de rapport



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 312,256.33

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Centre-Val de Loire
Şehir/İlçe:	Langeais
Posta kodu:	37130
Yayınlandı:	24.02.2024

Açıklama:

Situé en plein cœur historique de Langeais au pied de l'église, à proximité des commerces et du château.
Cet immeuble de 130 mètres carrés est composé de 3 appartements.
Les appartements ont été tous rénovés avec goût. Ils sont loués pour un loyer mensuel total de 1500 euros. La taxe foncière est d'environ 1300 euros. Rentabilité intéressante.
Il n'y a pas de copropriété.
Le premier appartement d'environ 50 mètres carrés dispose de deux chambres et d'une pièce de vie avec vue sur l'église.
Les deux autres appartements d'environ 40 mètres carrés chacun sont des duplex qui disposent d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur la salle à manger ainsi que d'une chambre confortable à l'étage avec salle de bain, WC et dressing. Tous les appartements ont un accès indépendant et disposent de la fibre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 286 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1948

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	130 m2
Arazi Büyüklüğü:	70 m2

Utility details



Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 167

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T535188/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1220121

