



Ancien corps de ferme à 15 minutes de Troyes



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 147,230.49

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Grand Est
Şehir/İlçe:	Estissac
Posta kodu:	10190
Yayınlandı:	21.03.2024

Açıklama:

Située dans la charmante commune d'Estissac (10190), cette propriété bénéficie d'un environnement paisible à proximité d'un arrêt de bus et d'une école, offrant ainsi une qualité de vie recherchée. Idéalement située, cette maison présente un vaste terrain de 2266 m², offrant plusieurs places de parking, 2 hangars (140 et 100 m²) et une grange (90m²), idéal pour des projets d'aménagement extérieur.

La maison à rénover (prévoir à minima 80000€ pour passer de G à B en DPE) s'étend sur 129 m² de surface habitable, comprenant une entrée, deux chambres, un salon, une salle à manger, une cuisine, une salle de douche et des toilettes. Un grenier offrant des possibilités d'aménagement supplémentaires complète l'intérieur. Avec ses 4 pièces au charme authentique, cette propriété présente un fort potentiel pour devenir un gîte familial accueillant. La pièce de vie spacieuse constitue un atout majeur, tout comme le grenier aménageable qui permet d'envisager de nouveaux espaces de vie chaleureux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 135 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1800

Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Banyo:	1



Bitmiş metrekare: 129 m2
Arazi Büyüklüğü: 2266 m2

Room details

Total rooms: 4

Utility details

Heating Fuel: Oil

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 386

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T542069/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1277651

