



## Centre de Hourtin accessible à pied



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 181,000

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Hourtin
Posta kodu:	33990
Yayınlandı:	23.03.2024

### Açıklama:

Située à Hourtin, cette maison bénéficie d'un emplacement charmant proche des commerces locaux et non loin du lac d'Hourtin. Elle est aussi idéal pour un investissement locatif. Elle comprend un salon séjour et deux chambres. Bien que nécessitant des travaux, elle offre un fort potentiel avec ses espaces et sa distribution fonctionnelle. Le garage attenant constitue un atout supplémentaire pour le rangement ou la transformation. Elle s'étend sur un terrain de 300 m<sup>2</sup> environ. Le charme de la maison se dégage également de son sol en carrelage bien conservé, ajoutant une touche d'authenticité à l'ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 181 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	62 m <sup>2</sup>
Arazi Büyüklüğü:	300 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 343

### Building details

Parking: Evet

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T541453/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T541453/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1272512

