



## Terreno T2 em Aveiro de 79,00 m<sup>2</sup>



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 244,179.46

### Konum

Ülke:	Portugal
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Aveiro
Şehir/İlçe:	Espinho
Posta kodu:	4500-086
Yayınlandı:	30.03.2024

### Açıklama:

Excelente oportunidade no centro de Esmojães/Anta,  
A porta do centro de Espinho !!

- Terreno totalmente plano de 4.641,00 m<sup>2</sup>, com
- Casa terrea T1 tradicional em ruina de 79,00m<sup>2</sup> com 4 divisões e uma boa exposição solar, junto um jardim com varias arvores de frutas e vedado.
- O terreno tem duas frentes : Uma de 128,50 m Rua da Sede da Valada e uma de 50 m para a Rua do Pelourinho,
- Terreno Rústico de 3000m<sup>2</sup> para Jardim e Pomar
- Varias possibilidades de construção (Vivenda, Casas em banda, o mesmo reabilitação do existente)
- Zona com varias vivendas e moradias de bom gosto
- Vários comércios de proximidade
- Terreno situado a 5 minutos da A41 (CREP) e E29 com excelentes acessibilidades.

Atuamos com profissionalismo, seriedade e rigor na prestação de serviços imobiliários, apoiando a nossa atividade na experiência de mercado e garantindo a máxima descrição e um serviço de excelência.

"Serviço Chave na Mão" Cuidamos de todo o processo de financiamento, desde o acompanhamento jurídico até a escritura notarial.Sou consultor iad Portugal, empresa do ramo imobiliário que resulta da internacionalização da iad France, hoje a maior rede de consultores imobiliários independentes em França.

O grupo iad conta hoje com mais de 17 000 consultores imobiliários e tem por base um modelo plenamente inovador e disruptivo, adaptado ao mercado imobiliário do século XXI.



A iad partiu de um conceito visionário que funde imobiliário e a web. A iad vem desmaterializar as agências (lojas), promovendo uma relação de proximidade entre o consultor imobiliário e o cliente, prestando um serviço mais competitivo a quem queira comprar, arrendar ou vender um imóvel, assim sou eu que vou ao seu encontro. Enquanto consultor iad tenho acesso a mais recente formação do setor e uma plataforma de ferramentas exclusivas que me permite prestar um melhor serviço onde quer que esteja. Tenho acesso privilegiado a uma vasta carteira de imóveis, a uma ampla rede de contactos e a softwares exclusivos que me permitem ter um profundo conhecimento do mercado imobiliário. Facilmente encontro a solução ideal para a concretização do seu projeto. Beneficie de um serviço completo, descomplicado e ao melhor preço.

Tenho a autonomia necessária para lhe garantir um acompanhamento personalizado na concretização do seu projeto. Marque já a sua visita sem compromisso ou contacte-me para mais informações sobre este imóvel Garanto acompanhamento total em todas as etapas do processo de compra até á escritura.

Terei todo o prazer em contribuir para a concretização do seu projeto imobiliário.

#ref: 79153

Yıl: 1880

## Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 79 m2

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T89556/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T89556/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 79153

