



Fonds de commerce restaurant



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 530,000

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Montgermont
Posta kodu:	35760
Yayınlandı:	05.04.2024

Açıklama:

Je vous propose à la vente ce fonds de commerce restaurant situé sur un axe très passant d'une commune aux portes de Rennes.

C'est un restaurant d'une superficie totale de 540 m2, de plain pied.
Belle visibilité, aucune concurrence direct à proximité.

La cuisine est entièrement équipée et dispose d'une grande chambre froide négative et deux positives.
De part la fonctionnalité des locaux la marche en avant est aisément respectée. Tout est aux normes et prêt à l'emploi.

Le loyer annuel est de 73000 euros.
Le CA de 2023 avoisine 1 000 000 d'euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 530 000 € HT + 6 000 € TVA, soit 536 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 500 000 € HT + 0 € TVA, soit 500 000 € TTC

Honoraires d'agence : 30 000 € HT + 6 000 € TVA, soit 36 000 € TTC (7.2 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	540 m2
-------------------	--------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/AGHX-T532212/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1221918

