



## Maison 6 pièces spacieuse de 167m2



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 253,309.47

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Centre-Val de Loire
Şehir/İlçe:	Mer
Posta kodu:	41500
Yayınlandı:	10.04.2024

### Açıklama:

Cette spacieuse demeure, idéalement située à proximité du centre-ville de Mer, offre un cadre de vie agréable et pratique. L'entrée de la maison se fait par une charmante véranda, introduisant un espace de vie lumineux et accueillant.<br /><br />Le rez-de-chaussée se compose de deux chambres, d'une cuisine entièrement équipée, d'un vaste salon baigné de lumière naturelle agrémenté d'une cheminée, d'une salle de bain et d'une chambre supplémentaire.<br /><br />À l'étage, un grand palier distribue deux chambres supplémentaires et une salle d'eau, offrant ainsi un espace intime et fonctionnel pour toute la famille.<br /><br />Le bien bénéficie d'un magnifique jardin, à la fois fleuri et arboré, offrant un havre de paix en plein cœur de la ville. <br /><br />Un garage d'environ 60m2 au sol représente une valeur ajoutée importante à la propriété, offrant d'énormes possibilités d'agencement ou d'agrandissement selon vos besoins.<br /><br />Travaux de rafraîchissement à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 232 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1850

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	5
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	167 m2



Arazi Büyüklüğü: 800 m2

## Room details

Total rooms: 8

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 296

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T541074/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T541074/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1274012

