



## Prédio T2 em Setúbal (São Julião, Nossa Senhora da Anunciada e Santa Maria da Graça) de 78,00 m<sup>2</sup>



### Emlakçı Bilgisi

|             |  |
|-------------|--|
| İsim:       | ArKadia  |
| Şirket Adı: |  |
| Ülke:       | United Kingdom   |
| Telefon:    |  |
| Languages:  | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### İlan Detayları

|            |                |
|------------|----------------|
| İçin mülk: | Satılık        |
| Fiyat:     | USD 430,616.91 |

### Konum

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Ülke:                | Portugal            |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | District of Setúbal |
| Şehir/İlçe:          | Setúbal             |
| Posta kodu:          | 2900-038            |
| Yayınlandı:          | 28.04.2024          |

### Açıklama:

Descubra a Essência Histórica e o Encanto de viver à Beira Mar no Coração de Setúbal

No pulsar do centro histórico de Setúbal, entre ruas de pedra e fachadas adornadas pela história, ergue-se o Prédio no Largo da Associação dos Socorros Mutuos Setubalense, uma Praça com árvores e boa vizinhança. Este imóvel singular, renovado em 2022 para oferecer o máximo de conforto e estilo, é mais do que apenas um edifício; reflete um estilo de vida calmo, que convida ao descanso e à tranquilidade.

Imagine-se a passear pelas estreitas vielas de Setúbal, sentindo a brisa marinha que permeia a cidade, enquanto o sol reflete nas águas calmas do mar. Este é o cenário que aguarda os futuros moradores, onde a proximidade com Lisboa é apenas uma das muitas vantagens.

Com dois apartamentos T1, cada um com duas casas de banho, o Prédio tem duas entradas distintas e permita ainda que seja um investimento aliciante. Os acabamentos contemporâneos realçam a beleza intrínseca deste espaço, onde cada detalhe foi cuidadosamente pensado para refletir tranquilidade e sofisticação.

Mas as maravilhas do Prédio não se limitam às suas paredes. A sua localização estratégica coloca-o a uma curta distância das deslumbrantes praias de Setúbal, onde areias douradas se encontram com águas cristalinas, convidando a momentos de lazer e relaxamento à beira-mar.



E se a vontade de explorar se manifestar, a serra de Arrábida está logo ali, oferecendo trilhas deslumbrantes e vistas panorâmicas que tiram o fôlego. Enquanto isso, Setúbal, uma cidade vibrante e cheia de cultura, espera para ser descoberta, com os seus mercados pitorescos, restaurantes acolhedores e uma vida noturna animada.

Portanto, se procura mais do que um simples lugar para viver, este Prédio é a escolha ideal. Uma fusão perfeita entre história e modernidade, tranquilidade e atividade, é o ponto de partida para uma vida repleta de momentos inesquecíveis.

A IAD é uma empresa líder no setor imobiliário, dedicada a oferecer soluções de alta qualidade e personalizadas para os seus clientes. Com uma equipa de profissionais experientes e uma abordagem inovadora, estamos comprometidos em tornar o processo de compra, venda ou arrendamento de imóveis uma experiência simples, transparente e gratificante.

Não deixe escapar esta oportunidade de viver no coração de Setúbal, onde a história se encontra com o mar e a natureza. Agende uma visita a hoje mesmo e deixe-nos ajudá-lo a encontrar o seu novo lar.

Agendamos?

#ref: 117509

Yıl: 1986

## Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 78 m2

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T90349/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T90349/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 117509

