



Prédio em Santa Marinha E São Pedro Da Afurada de 369,00 m²



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 400,000

Konum

Ülke:	Portugal
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Porto
Şehir/İlçe:	Vila Nova de Gaia
Posta kodu:	4400-161
Yayınlandı:	09.05.2024

Açıklama:

Investimento!

Junto às caves de vinho do Porto, em V.N. de Gaia, na Rua de Entre Quintas.

Zona ARU - castelo, a ser recuperada e de futuro servida de paragem muito próxima da nova linha «Rubi» do metro do Porto, com grande potencial de crescimento.

Prédio em propriedade total - 3 andares

Área de implantação: 173m² x 3

Área do terreno: 196m²

Para reconstruir, beneficiando de isenções fiscais (IMT, IMI) pela localização em zona ARU

Área bruta privativa total: 369 m²

15 minutos de caminhada, passando por diversas caves de Vinho do Porto até à marginal/cais de Gaia

5 minutos de carro até marginal/cais de Gaia

Excluído do SCE, ao abrigo da alínea g) do n.º 2 do artigo 18.º do Decreto- Lei n.º 101-D/2020, de 7 de dezembro .



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

#ref: 93408

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 369 m2

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/ZAZY-T83922/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 93408

