



Immeuble coeur de ville



Emlakçı Bilgisi

| | |
|-------------|--|
| İsim: | ArKadia |
| Şirket Adı: | |
| Ülke: | United Kingdom |
| Telefon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

İlan Detayları

| | |
|------------|-------------|
| İçin mülk: | Satılık |
| Fiyat: | EUR 225,000 |

Konum

| | |
|----------------------|--------------------|
| Ülke: | France |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | Nouvelle-Aquitaine |
| Şehir/İlçe: | Mont-de-Marsan |
| Posta kodu: | 40000 |
| Yayınlandı: | 18.05.2024 |

Açıklama:

Venez découvrir cette immeuble en plein centre ville de Mont de Marsan.

Il comporte 2 lots actuellement loués non meublé, un T2 en rez de chaussée et un T3 en duplex au 1er niveau avec place de parking.

Le T2 est composé d'un séjour avec cuisine, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC. Il dispose également de 2 cours extérieures, une devant et une derrière l'appartement, ainsi que d'un espace de stockage extérieur.

Le T3 est composé lui d'un salon, d'une cuisine équipée et d'un WC en rez de chaussée et de 2 chambres et 2 salles d'eau à l'étage. Il dispose également d'une cour extérieure avec place de parking privée.

Loyer actuel :
- Le T2 : 600 €/mois.
- Le T3 : 750 €/mois

L'avantage ici est qu'il n'y a pas de charges de copropriété donc idéal pour un investissement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1948

Genel Bilgiler

| | |
|-------------------|--------|
| Bitmiş metrekare: | 120 m2 |
| Arazi Büyüklüğü: | 124 m2 |

Energy efficiency



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Energy Use (kWh/m²/year): 191

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T551661/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1300554

