



Maison sans vis à vis proche centre ville



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 541,342.57

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Dolus-d'Oleron
Posta kodu:	17550
Yayınlandı:	08.06.2024

Açıklama:

Située à Dolus-d'Oléron, charmante commune de la Charente-Maritime, cette maison bénéficie d'un cadre paisible en pleine campagne. tout en étant proche des écoles et du centre ville, elle offre un environnement idéal pour les familles. L'exposition sud-ouest permet de profiter pleinement de la lumière naturelle tout au long de la journée.
En extérieur, cette propriété de 2600 m² environ comprend un vaste terrain arboré avec une cabane de jardin, doté d'un espace extérieur intime et sans vis-à-vis. Les 7 places de parking facilitent le stationnement , l'accès à la piste cyclable se fait à l'entrée de la maison.
À l'intérieur, cette maison de 139 m² environ se compose de 7 pièces dont 4 chambres, 1 salle de bain, 1 salle d'eau retour de plage et WC séparé. Le rez-de-chaussée comprend une entrée, une grande cuisine fermée, une salle à manger et un salon. À l'étage, une mezzanine dessert une chambre avec dressing . Le chauffage au fuel, un réservoir d'eau de pluie de 10000 litres ajoutent au confort de ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 800 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1963

Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	139 m2



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Arazi Büyüklüğü: 2603 m2

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 270

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T555997/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1309913

