



Maison 110m², sous-sol, parcelle de 981m²



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 349,983.92

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Beautiran
Posta kodu:	33640
Yayınlandı:	07.06.2024

Açıklama:

Située sur la commune de Beautiran, j'ai le plaisir de vous présenter cette belle maison familiale de 1977, en R+1 et édiée sur un sous-sol de plus de 50m². Elle se compose comme suit :
Au rez-de-chaussée, une belle entrée, un salon baignée de lumière donnant sur la salle à manger, une cuisine ouverte, une grande salle de bain avec baignoire et douche, un WC séparé et deux chambres.
À l'étage, vous y trouverez un grand palier, deux autres belles chambres, une salle de douche et plus de 30m² de stockage dans les combles (surface en plus des 110m²).
À l'extérieur une très grande parcelle de 981 m² rectangulaire avec une immense terrasse bois donnant sur la pièce de vie.
Sous-sol de plus de 50m² avec accès pour y rentrer un véhicule.
Chauffage fuel et cheminée avec insert.
Maison située à 5mins à pied de la gare et des commerces.
Pas de charge de copropriété!
À bientôt pour une visite !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 316 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1977



Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Bitmiş metrekare:	110 m2
Arazi Büyüklüğü:	981 m2

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	269
--	-----

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T560620/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1319092
-----------	---------

