



## listing



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 10,573,480

### Konum

Ülke:	Russia
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Moscow
Şehir/İlçe:	Moscow
Yayınlandı:	10.07.2024
Açıklama:	

Продажа производственно-технической базы, 23000 м2. Объект расположен по адресу: г. Москва, ул. Обручева, д. 27, корп. 2, 3, 4, 5 и состоит из следующих объектов: - корпус 2: административно-бытовой корпус площадью 4 688,3 кв. м., - корпус 3: производственно-ремонтный корпус (объект незавершенного строительства, степень готовности 99%) площадью 14 478,5 кв. м, - корпус 4: автомобильная мойка, столовая (объект незавершенного строительства, степень готовности 99%) площадью 2 009,6 кв. м, - корпус 5: вспомогательно-складской корпус (объект незавершенного строительства) площадью 981 кв. м, - движимое имущество (мебель, встроенная трансформаторная подстанция, оборудование распределительной подстанции, кабельные линии, шлагбаум, пожарные рукава, стволы пожарные). Производственно-техническая база находится в Обручевском административном районе (АР) Юго-Западного административного округа Москвы, в 200 м от ст. метро Калужская, 250 м от ст. метро Воронцовская, в хорошей транспортной доступности. Значительную часть территории района занимают здания и корпуса Российского университета дружбы народов. Охрану объектов осуществляет РУДН УВД ЮЗАО города Москвы. В Обручевском АР существенно развита инфраструктура, в том числе расположены крупные медицинские, научные и учебные центры (Научный центр акушерства, перинатологии, гинекологии Российской академии медицинских наук, Российский государственный медицинский университет и другие), офисные, торговые и сервисные объекты и пр. Производственно-техническая база расположена на земельном участке с кадастровым номером 77:06:0003015:28, общей площадью 25 001 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Обручева, вл. 27, корпус 2, 3, 4, 5. Земельный участок принадлежит Продавцу на праве аренды. Продажа через электронные торги на площадке ЭТП ГПБ. [#6035539#]



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

## Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 23000 m2  
Floor Number: 1

## Building details

Kat Sayısı: 6

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T320545/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T320545/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 6035539

