



## Maison de caractère avec 5 garages



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 82,158.35

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Bort-les-Orgues
Posta kodu:	19110
Yayınlandı:	18.07.2024

### Açıklama:

Située à Bort-les-Orgues, cette maison se trouve dans un environnement urbain offrant la proximité d'écoles et collèges. La présence de commerces facilite le quotidien des résidents. Vous apprécierez également la proximité de ses points d'eau, très agréable les étés.<br /><br />Cette maison offre, au RDC, un aménagement pratique avec une entrée, un séjour avec cheminée, une cuisine fermée donnant sur la terrasse. Au 1er étage, deux grandes chambres lumineuses avec cheminée, une SDB avec WC, et au 2ème, une chambre à refaire et un grenier. Double vitrage sur fenêtres bois, fibre optique, tout à l'égout et chauffage au fuel. Travaux de rafraichissement à prévoir. <br /><br />Terrain de 526m<sup>2</sup> offre une partie jardin au fond et au bord de la rivière, et 5 garages actuellement loués, qui peuvent permettre un revenu complémentaire. Maison de caractère avec ses hauts plafonds et ses parquets en bois, à visiter sans attendre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 75 250 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1930

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	100 m2



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Arazi Büyüklüğü: 576 m2

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 462

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T563746/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T563746/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1322209

