



## Maison en Pierre Rénovée, énergie C, 4 Chambres et Plus, Jardin ,Etang, petites dépendances!



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 345,570.9

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	La Creche
Posta kodu:	79260
Yayınlandı:	24.07.2024

### Açıklama:

Venez découvrir à 5 minutes de Niort, entre Chauray et La Crèche, cette jolie longère entièrement rénovée de 150m2 environ comprenant en rez-de-chaussée une grande, lumineuse et chaleureuse pièce à vivre de près 65m2 intégrant un séjour, un salon et une cuisine ouverte, équipée, aménagée et donnant sur la terrasse.<br /><br />Un dégagement vous dirige vers une salle d'eau/wc , une pièce traversante avec un accès au jardin via une baie vitrée puis à une chambre.<br /><br />A l'étage se trouvent trois chambres dont une parentale avec sa salle de bain/wc et son coin dressing.<br /><br />La rénovation est récente, le chauffage est électrique, l'électricité ainsi que la couverture sont neuves , la maison est reliée au tout à l'égout, des petites dépendances complètent ce bien et le tout sur deux parcelles entièrement closes dont une possède un petit étang au bout du jardin. <br /><br />N'hésitez pas contactez-moi et allons la visiter ensemble !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 316 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	2



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Bitmiş metrekare: 150 m2  
Arazi Büyüklüğü: 1410 m2

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 175

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T572413/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T572413/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1341225

