



## Maison familiale à Luynes



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 298,075.37

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Centre-Val de Loire
Şehir/İlçe:	Luynes
Posta kodu:	37230
Yayınlandı:	02.08.2024

### Açıklama:

Cette charmante maison se situe sur la commune de Luynes. Elle offre un cadre de vie très agréable grâce à son terrain arboré de 900m2 ainsi qu'à sa proximité avec les commerces et les écoles. Elle se compose, au rez de chaussée, d'une entrée accueillante avec rangement, d'un vaste salon-séjour de 30m2 avec cheminée, d'une cuisine équipée, d'une chambre, d'une salle de douche et d'un WC. A l'étage, le palier ouvre sur 3 grandes chambres et une salle de douche avec WC. Un sous-sol sous toute la maison permet un rangement supplémentaire. Ce bien est vendu loué, il offre une belle opportunité d'investissement (loyer de 1200€, bail jusqu'en octobre 2025).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 273 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1984

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	106 m2

### Room details

Total rooms:	5
--------------	---



# IMLIX

**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**

<https://www.imlix.com/tr/>

---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 234

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T574280/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T574280/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1342984

