



Apartamento T3 em Setúbal (São Julião, Nossa Senhora da Anunciada e Santa Maria da Graça) de 93,00 m²



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 199,000

Konum

Ülke:	Portugal
Eyalet/Bölge/ Şehir:	District of Setúbal
Şehir/İlçe:	Setúbal
Posta kodu:	2900-616
Yayınlandı:	19.08.2024

Açıklama:

Este apartamento T3 oferece uma localização privilegiada e uma vista para o rio, perfeito para quem busca conforto e proximidade com a natureza. A proximidade com as praias e a Serra da Arrábida oferecem inúmeras opções de lazer.

Com três suítes, cada uma projetada para oferecer bem-estar, este imóvel destaca-se pelos acabamentos de qualidade, proporcionando um ambiente acolhedor e funcional, garantindo privacidade e espaço para todos os moradores, onde o descanso é garantido.

A luz natural que permeia cada canto do apartamento, aliada à disposição inteligente dos espaços, cria uma sensação de amplitude e harmonia. A sala de estar arejada, oferece um cenário perfeito para momentos de convívio e relaxamento, enquanto a cozinha moderna, semi-equipada com eletrodomésticos de boa qualidade, convida à criação de refeições memoráveis.

A localização deste imóvel é simplesmente inigualável. Situado a poucos minutos das deslumbrantes praias e da majestosa Serra da Arrábida, o apartamento oferece um estilo de vida incomparável, onde a proximidade à natureza se alia à conveniência urbana. Os residentes poderão desfrutar de caminhadas ao ar livre, mergulhos nas águas cristalinas do Atlântico ou simplesmente relaxar apreciando a paisagem.

Além disso, a proximidade a uma vasta gama de serviços, comércio e escolas de excelência assegura que todas as necessidades do dia a dia sejam facilmente atendidas, tornando este apartamento não apenas um



lar, mas um estilo de vida.

Este apartamento T3 não só tem uma localização privilegiada e excelentes áreas, como também passou por uma renovação completa, o que o torna ainda mais atraente. Aqui estão alguns dos destaques:

-Partes elétrica e canalização, garantindo segurança e modernidade.

-As novas janelas em vidro duplo oferecem melhor isolamento térmico e acústico, proporcionando conforto e eficiência energética.

-O rebaixamento do teto com pladur, além de dar um toque contemporâneo ao ambiente, permite a instalação de um sistema de iluminação embutido, melhorando a estética e funcionalidade do espaço.

-A colocação de manta de isolamento em todo o teto é um grande diferencial, assegurando um ambiente mais confortável, silencioso e energeticamente eficiente.

O Apartamento está inserido no 3º andar, de um prédio de três andares, sem elevador. Com condômino organizado. Os moradores tem acesso a um terraço com uma vista deslumbrante.

É uma excelente opção para quem procura qualidade e conforto numa localização invejável. Marque já sua visita!

#ref: 125191

Durum: Reformed
Yıl: 1988

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 93 m2

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/ZAZY-T93268/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 125191



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

