



## Charmante villa T4 avec sa piscine au sel et son garage double ainsi qu' un gite T3 indépendant de 2023



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 586,071.02

### Konum

Ülke:	Guadeloupe
Posta kodu:	97118
Yayınlandı:	29.08.2024

### Açıklama:

Située à Saint-François (97118), cette propriété bénéficie d'un environnement privilégié en plein cœur de la Guadeloupe, réputée pour ses plages de sable fin et son ambiance authentique. Proche des commodités et des attractions de la région, cette adresse offre un cadre de vie idéal alliant tranquillité et animations.

Cette propriété exceptionnelle se compose d'une villa T4 en béton de 92 m<sup>2</sup> comprenant une piscine au sel de 8x4, 3 chambres, 2 WC, 1 salle de bain, cuisine moderne équipée, cellier et un garage double fermé de 44 m<sup>2</sup>. Cette demeure bâtie en 2015 sur un terrain de 1110 m<sup>2</sup> offre un espace de vie spacieux et confortable, idéal pour profiter du cadre enchanteur de Saint-François. Le spacieux appartement indépendant en béton T3 de 48 m<sup>2</sup> avec sa terrasse de 20 m<sup>2</sup> et son jacuzzi pourra servir de location saisonnière ou à l'année.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 530 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2015

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	5
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	140 m2
Arazi Büyüklüğü:	1100 m2



## Room details

Total rooms: 7

## Building details

Parking: Evet

## Rental details

Furnished: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T578102/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T578102/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1312164

