



## Loja / Estabelecimento Comercial em Glória E Vera Cruz de 66,00 m<sup>2</sup>



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 150,000

### Konum

Ülke:	Portugal
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Aveiro
Şehir/İlçe:	Aveiro
Posta kodu:	3800-134
Yayınlandı:	05.09.2024

### Açıklama:

Café / Pastelaria / Restaurante para venda ou arrendamento.

Encontra-se bem no coração da cidade de Aveiro, a escassos metros da principal artéria da Cidade, a Av. Dr. Lourenço Peixinho e a 100m do Fórum Aveiro e similar distância da Sé Catedral e Museu Santa Joana Princesa. Encontra-se também a muito próximo do maior Parque de Estacionamento Gratuito da cidade, uma grande vantagem para os seus clientes e funcionários.

- De um só piso no r/c, tem 66,1m<sup>2</sup> de área, apresenta WC de homens e senhoras, copa, balcão e área para mesas, com publicidade de criar esplanada no exterior.
  - É autorizada a colocação de publicidade à sua atividade na fachada da fração.
  - O Edifício dispõe de espaços de estacionamento em cave e boxes fechadas com áreas generosas (até 150m<sup>2</sup>), que poderão servir de Arquivo ou Armazém.
  - A área comercial do edifício compreende 11 lojas com áreas entre os 30 e 260m<sup>2</sup>, podendo ser combinadas entre si mediante disponibilidade das mesmas para fazer face às suas necessidades.
- #ref: 13876

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	66 m <sup>2</sup>
-------------------	-------------------

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T93650/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T93650/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

13876

