



## Maison contemporaine T4 de 130m2 avec piscine et garage intra rocade



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 629,063.55

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Eysines
Posta kodu:	33320
Yayınlandı:	03.09.2024

### Açıklama:

Sur le secteur recherché de Migron, proche transports en communs et toutes commodités venez découvrir cette maison contemporaine à la décoration soignée d'environ 130 m2 avec piscine, garage et cave.<br /><br />Elle se compose d'une entrée, d'une grande pièce de vie traversante de plus de 50m2 le tout donnant sur une très grande terrasse en bois avec piscine exposée plein sud et sans vis à vis.<br />Un très bel escalier béton ciré vous amène vers un palier desservant 3 chambres (dont une de plus de 17m2 avec dressing) et une salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne.<br />Une terrasse aérienne de 22m2 vient compléter l'étage.<br /><br />Les plus : le secteur, les prestations de qualité, climatisation réversible, portail et volets roulants électriques, pas de vis à vis, piscine chauffée au sel, exposition sud...<br />Infos pratiques : Bus 35, 2 (200m), Tram D arrêt hippodrome (800m). BHNS Grand Louis (700m)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 580 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2008

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 130 m2  
Arazi Büyüklüğü: 400 m2

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 105

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T574155/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T574155/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1344638

