



## Maison de village d'environ 200 m<sup>2</sup> répartie sur trois niveaux.



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 58,073.12

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Cancon
Posta kodu:	47290
Yayınlandı:	05.09.2024

### Açıklama:

Maison de village d'environ 200 m<sup>2</sup> répartie sur trois niveaux., cette propriété offre la possibilité de transformation d'un local commercial, en espace de vie.<br />La toiture, datant d'environ 20 ans, est en bon état. Il s'agit d'une construction en pierre nécessitant une rénovation complète. Cette propriété présente un potentiel intéressant pour un investisseur cherchant à revitaliser et moderniser un bien immobilier. Le système d'assainissement est collectif.<br />Ne dispose pas d'un jardin, un parking gratuit est disponible à proximité immédiate.<br />En résumé, cette maison de village offre une surface généreuse, un parking pratique, des possibilités de reconversion commerciale et un potentiel d'investissement attractif, bien que des travaux de rénovation complets soient nécessaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 55 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1800

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Bitmiş metrekare:	200 m2
Arazi Büyüklüğü:	145 m2



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 296

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T571073/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T571073/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1117153

