



## PAVILLON SUR SOUS SOL



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 195,000

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Grand Est
Şehir/İlçe:	Les Noes-pres-Troyes
Posta kodu:	10420
Yayınlandı:	17.09.2024

### Açıklama:

Située dans un secteur calme de la commune, cette propriété est proche de toutes commodités.<br />La maison de plain-pied, propre et entretenue est parfaitement habitable.Elle est érigée sur un terrain clôturé et arboré de 595 m2. Vous y trouverez suffisamment de place pour faire un petit jardin.<br />Après être passé par la loggia, vous découvrirez à l'intérieur une grande cuisine encastrée, une pièce de vie donnant sur la véranda, une salle de bain, un WC et deux grandes chambres avec placard.<br />Le sous-sol intégral dispose d'une cuisine d'été, un atelier, un espace rangement, un accès à l'arrière du jardin ainsi qu'un garage.<br />La spacieuse véranda en double vitrage et chauffée est un réel plus.<br />En venant ici, vous n'oublierez pas vos pinceaux et maroufles pour remettre cette jolie maison à votre goût.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 195 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1971

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Bitmiş metrekare:	76 m2
Arazi Büyüklüğü:	595 m2

### Room details



---

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 316

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T574091/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T574091/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1341953

