



## Restaurant clé en main dans une station balnéaire renommée



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 340,000

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Pays de la Loire
Şehir/İlçe:	Saint-Jean-de-Monts
Posta kodu:	85160
Yayınlandı:	24.09.2024

### Açıklama:

Situé en plein cœur d'une rue passante, ce restaurant de 120 places offre une opportunité exceptionnelle pour s'implanter dans une station balnéaire de renom. Fort d'une clientèle fidèle et d'un emplacement privilégié, il bénéficie d'une grande visibilité, notamment durant la haute saison touristique. Le restaurant est entièrement équipé avec du matériel professionnel de qualité, sans investissement supplémentaire pour ouvrir. Si vous rêvez de devenir propriétaire d'un restaurant dans un cadre exceptionnel, ne manquez pas cette occasion unique ! Vente du fonds de commerce. Informations complémentaires après engagement de confidentialité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 340 000 € HT + 4 000 € TVA, soit 344 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 320 000 € HT + 0 € TVA, soit 320 000 € TTC

Honoraires d'agence : 20 000 € HT + 4 000 € TVA, soit 24 000 € TTC (7.5 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	200 m2
-------------------	--------

### Lease terms



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T583220/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T583220/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

1354242

