



Immeuble avec jardin dans l'hyper centre de Marmande

(47)



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 129,000

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Marmande
Posta kodu:	47200
Yayınlandı:	25.09.2024

Açıklama:

Philippe ESPESSON vous présente un immeuble en plein cur du centre ville de Marmande (47), immeuble de caractère en pierre comprenant 3 niveaux avec possibilité de créer deux ou trois appartements, idéalement situé dans l'hyper centre. Bel ensemble immobilier idéal investisseur avec rendement d'environ 10%. Au RDC : local commercial en bon état de 136.50 m2, comportant une surface de vente de 113.50m2 avec une vitrine de 2.50 m2 et un espace de 20.50m2 pouvant servir de réserve ou salle de pause (WC). l'ensemble du local commercial est équipé d'une climatisation. Au 1° et 2° niveau : plateau de 110 m2 à rénover (structure et plancher en bon état). Ce bien comporte aussi un jardin d'environ 100 m2. Idéal pour un investisseur. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,50% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gov. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	350 m2
-------------------	--------

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/VINP-T3641906/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028369533

